

dringsforslag er af samme Karakter, bortset fra Forslaget om den udvidede Adgang til Fremleje. Da man imidlertid anser dette for utilstrækkeligt, ligesom Udsigterne for Boligbyggeriet ikke kan afgive Grundlag for nogen Optimisme, er Mindretallet principielt Tilhænger af en almindelig Boligrationering. Da man dog som tidligere sagt erkender, at der ikke kan forventes tilvejebragt Flertal for en saadan, ønsker Mindretallet at opretholde den lempelige Form for en Rationering, som kom til Udtryk i det af socialdemokratiske Medlemmer den 23. Marts d. A. stillede Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 400 af 22. August 1945 om Boliganvisning § 11, Stk. 1 (Ændringsforslag Nr. 3); herved opnaas kun, at Lejligheder ved Ledighed kan underkastes Boliganvisningsudvalgenes Beslaglæggelse, hvilket Mindretallet finder maa være Mindstekravet i Dag.

I.

Ændringsforslag

til

Forslag til Lov om Ændringer i og Tilføjelser til Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje med senere Ændringer.

Til § 1.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af et *Flertal* (Udvalget med Undtagelse af Leth Mouritzen og Rosendahl):

1) I § 1 indføjes efter 1ste Stykke:

„Ny Paragraf.

Efter § 45 indføjes følgende:

§ 45 a.

Stk. 1. Uanset Reglerne i § 45 er Lejeren af en Lejlighed paa 3 Værelser og derover — under Iagttagelse af de i Loven indeholdte særlige Regler vedrørende Lejemaal om enkelte Værelser og om møbleret Lejlighed eller Del af en saadan — berettiget til at fremleje en Del af Lejligheden. Ejeren kan dog forbyde Fremlejemaal, hvis

det samlede Antal Personer i Lejligheden derved kommer til at overstige Antallet af Værelser i denne. Lejeren skal i hvert enkelt Tilfælde indhente Ejers Godkendelse af Fremlejemaalet. Nægter Ejeren at tiltræde, at Lejemaal indgaaes med den Person, der af Lejeren bringes i Forslag som Fremlejer, eller at godkende Vilkaarene for Lejemaalet, er Lejeren berettiget til at indbringe Spørgsmaalet for det i § 58 l omhandlede Nævn eller, saafremt der ikke er nedsat Nævn i Kommunen, for Kommunalbestyrelsen, der da træffer den endelige Afgørelse.

Stk. 2. Af Lejebeløbet er Ejeren berettiget til at oppebære 25 pCt.

Stk. 3. Foranstaaende Bestemmelser, der ikke kommer til Anvendelse, naar Boligafgift eller Leje er nedsat i Henhold til Kap. V i Lov Nr. 235 af 30. April 1946 om Byggeri med offentlig Støtte, kan bringes til Ophør ved kgl. Anordning.“

Underændringsforslag
til Ændringsforslag Nr. 1.

Af et *Mindretal* (Leth Mouritzen og Rosendahl):

2) I den foreslaaede § 45 a, Stk. 2, ændres „25 pCt.“ til: „10 pCt.“

Til § 2.

Af *Mindretallet under Nr. 2*:

3) I Stedet for Paragraffens 4 første Linier indsættes:

„Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje, saaledes som den i Henhold til Lov Nr. 262 af 29. Maj 1943 er optrykt ved Bekendtgørelse Nr. 265 af 29. Maj 1943 som gældende for Lejemaal om Boliger eller Lokaler, som var eller havde været udlejet den 1. September 1939, jfr. Lov Nr. 254 af 31. Maj 1945, finder fra nærværende Lovs Ikrafttræden ogsaa Anvendelse paa Lejemaal om Boliger eller Lokaler, der var eller havde været udlejet den 1. Januar 1945, og i Bekendtgørelsens Titel ændres „1. September 1939“ til: „1. Januar 1945“. I øvrigt foretages følgende Ændringer:“

4) Efter Lovforslagets Ændring til § 58 a indsættes:

„Til § 58 k.
§ 58 k, Stk. 2, udgaaer.“