

hvert Aar, saaledes som det forudsættes i Normalvedtægternes § 9.

Udvalget vil ogsaa mene, at Ministeriet maa staa frit over for de enkelte Tilfælde med Hensyn til, hvornaar eller hvorvidt den i Normalvedtægternes § 10 omhandlede Indfrielse af Boligandelskapitalen (Boligindskudskapitalen) bør ske.

Udvalget skal endelig udtale, at Indenrigsministeriet bør kunne godkende, at Lejerne faar en vis Repræsentation inden for de selvejende Byggevirksomheder, forudsat at den paagældende Kommunalbestyrelse tiltræder det. Man kan i saa Henseende saavel som med Hensyn til Valg af Bestyrelse i saadanne Virksomheder tiltræde de Synspunkter, der er fremsat af Professor Sindballe i en Skrivelse til Udvalget vedrørende Statens Forhold til Byggeriet. (Se dette Udvalgs Betænkning III, Side 40). Ogsaa i Boligaktieselskaber vil det kunne være naturligt at give en vis Repræsentation for Lejerne eller det offentlige i Selskabets Ledelse eller i dets enkelte Afdelinger.

Under Udvalgets Forhandlinger har det vist sig, at der i Udvalget er overvejende Stemning for Oprettelsen af et Bygningsforskningsinstitut; men da Indenrigsministeren over for Udvalget har erklæret, at der forberedes Forslag i saa Henseende, undlader Udvalget at stille Ændringsforslag paa dette Punkt, idet man udtaler Forventningen om, at Ministeren vil kunne fremsætte sit Forslag ved Begyndelsen af næste Rigsdagssamling.

Fra forskellige Sider i Udvalget har man over for Indenrigsministeren stærkt fremhævet Vigtigheden af, at den praktiske Gennemførelse af Byplanlovgivningens Bestemmelser med Hensyn til Udarbejdelsen af Byplaner fremskyndes mest mulig, og Indenrigsministeren har udtalt, at Ministeriet er stærkt interesseret heri.

Udvalget har i et Samraad med Indenrigsministeren fremhævet at Kredit- og Hypotekforeningerne i deres Laangivning til det nye Byggeri stadig synes at holde sig inden for en saa snæver Laanegrænse, at det, alle Forhold taget i Betragtning

(herunder ogsaa ethvert Hensyn til den fornødne Sikkerhed), maa anses for urimeligt, hvorfor Udvalget maatte gøre opmærksom paa, at en eventuel Fortsættelse af en Laanepolitik efter disse Linier nødvendigvis maa faa en skadelig Indflydelse paa den kommende Tids Byggeri og da i særlig Grad paa det forretningsmæssige Byggeri. Ministeren gav Tilsagn om at drøfte herhenhørende Spørgsmaal med Kreditinstitutterne.

I et Samraad med Socialministeren har Udvalget over for Ministeren fremhævet det ønskelige i, at der tilvejebringes en Ordning, hvorefter der af Staten ydes Landkommunerne en vis Støtte til Opførelse af Alderdomshjem, hvor saadanne maatte savnes, og har i denne Forbindelse henledt Opmærksomheden paa et i saa Henseende af Udvalget vedrørende Statens Forhold til Byggeriet i sin Betænkning II fremsat Forslag. Ministeren gav Tilsagn om at tage Sagen op til snarlig Behandling.

Ændringsforslag.

Til § 1.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *Udvalget*:

1) Stk. 3, 1ste Punktum, affattes saaledes:

„Laanenes kasse- og regnskabsmæssige Forvaltning udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank.“

2) Stk. 3, 2det Punktum, affattes saaledes:

„Nærmere Regler herom fastsættes af Finansministerien efter Indstilling af Bankens Tilsynsraad og efter Forhandling med Indenrigsministeren.“

Til § 3.

Af et *Mindretal* (Leth Mouritzen og Chr. A. Christiansen):

3) Sidste Punktum udgaar.

Til § 5.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *Udvalget*:

4) Stk. 1, 3die Punktum, affattes saaledes: