

der skal beregnes i Henhold til Stk. 4, kan der, indtil anden Bolig tilvejebringes, finde Nedsættelse af Fradragssummen Sted ved Bestemmelse paa Finansloven.

Stk. 6. Den ydre og indre Vedligeholdelse af Tjenesteboliger besørger af Staten i den Udstrækning, som et af paagældende Minister udstedt Regulativ bestemmer; dog skal Tjenestemændene afholde 40 pCt. af de med den indre Vedligeholdelse forbundne Udgifter, bortset fra egentlige Hovedistandsættelser og den Istandsættelse, der finder Sted ved Embedsskifte. Skatter og Afgifter, som efter Loven paahviler Ejendommen, udredes af Staten. For Tjenestebolig med Jordtilliggende fordeles Skatter og Afgifter efter vedkommende Ministers nærmere Bestemmelse saaledes, at kun en til Boligen svarende forholdsmæssig Del udredes af Staten, jfr. § 37, Stk. 4.

Stk. 7. Hver Minister, under hvis Ministerium der findes Tjenestemænd med Tjenestebolig, udfærdiger Instruks for Tjenesteboligers forsvarlige Behandling samt for periodiske Syn af disse og endvidere Regler for Tjenesteboligers Aflevering i forsvarlig Stand ved Tjenestemandens Forflyttelse eller Afgang. I Instruksen fastsættes Straffebestemmelser for dens Misligholdelse.

Stk. 8. Andre Naturalydelser, saasom Brændsel, Gas og Elektricitet samt Forplejning med eller uden Bolig, der maatte blive ydet en Tjenestemand, skal denne betale i Forhold til Forbruget efter et af Finansministeren udstedt Reglement.

Stk. 9. For Boliger med unormal stor Loftshøjde vil der ved det i Stk. 8 omtalte Reglement kunne fastsættes et nedsat Brændselsfradrag. For Boliger, hvis Udstrækning i væsentlig Grad overstiger det for paagældende Tjenestestilling normale, vil der, indtil Bygningsforandring kan foretages, af Finansministeren kunne foretages Begrænsning af Bidraget til Vedligeholdelse efter Stk. 6 og eventuelt Brændselsfradraget efter Stk. 8.

### § 37.

Stk. 1. For Brugen af Tjenestejord skal der beregnes et aarligt Fradrag i Lønnen. Dette Fradrag fastsættes for et Tidsrum af 5 Aar af paagældende Minister for hver Tjenestestillings Vedkommende under Hensyntagen til Jordloddens Størrelse, Beskaffenhed, Beliggenhed m. m. og skal omtrentlig svare til, hvad Jordlodden ved forsvarlig Udnyttelse ordentligvis kan ventes at indbringe Brugeren netto. Saafremt der for Statens Regning udføres Grundforbedringsarbejder paa Tjenestejorden, kan Vurdering foretages udenfor de sædvanlig Tider.

Stk. 2. Saafremt en Tjenestemand med paagældende Styrelses Samtykke og under dennes Kontrol foretager Grundforbedringsarbejder for egen Regning, kan der af Styrelsen sikres Tjenestemanden, at han i Tilfælde af Jordens Afgivelse indenfor et af Styrelsen fastsat Aaremaal, dog højst 15 Aar, af Staten faar godtgjort saa stor en Del af Udgiften, som svarer til Forholdet mellem de tilbageværende Maaneder af Perioden og hele Perioden. Det skal da ved Opslag af paagældende Stilling paalægges Efterfølgeren at afdrage det af Staten udredede Beløb og forrente den til enhver Tid resterende Del med 5 pCt. p. a. I den paagældende Periode maa Fradraget efter Stk. 1 fastsættes saaledes, at den Mer værdi, som Grundforbedringen udgør for Tjenestejorden, kommer Brugeren til gode.

Stk. 3. Hver Minister, under hvis Ministerium der findes Stillinger med Tjenestejord, udfærdiger nærmere Regler for Tjenestejordens forsvarlige Behandling samt Bestemmelser om Tjenestejords Aflevering fra Formanden eller hans Bo til Eftermanden.

Stk. 4. Alle paa Tjenestejorden hvilende Skatter, Afgifter og Byrder udredes af Brugeren.

### § 38.

Boliger i Ejendomme, der tilhører eller er lejede af Staten, kan, for saa vidt de ikke er Tjenesteboliger, i hvilke en Tjenestemand er pligtig at bo, af den Styrelse, under hvilken den paagældende Ejendom hører, udlejes til Tjenestemænd. Betingelserne for Lejemaalet fastsættes for hvert enkelt Tilfælde af vedkommende Styrelse.