

Bilag.*Til Finansministeriet.*

Undertegnede Udvalg, der er nedsat i Henhold til Lov Nr. 164 af 16. Maj 1934 om Lempelser for visse Laan til sønderjyske Landbrugere, Haandværkere, Handlende og Fiskere m. fl., senest ændret ved Lovanordning Nr. 182 af 12. April 1945, tillader sig herved at fremkomme med følgende Indstilling til det høje Finansministerium:

I Anledning af Lovens Gyldighedsperiodes Udløb med Udgangen af 1945 har Udvalget gennem Indenrigsministeriet fra Sønderjydske Hypoteklaanefond modtaget Meddelelse om, at Hypoteklaanefondens Kontrolkomité paa et den 22. Oktober 1945 i Haderslev afholdt Møde enstemmigt har vedtaget en Resolution, hvorefter Hypoteklaanefondens Bestyrelse anmodes om at søge Forhandling med Indenrigsministeriet om en Forlængelse af Rentelettelsesloven og derefter med Rentelettelsesudvalget om Lovens Gennemførelse.

Paa et Møde, som Rentelettelsesudvalget har afholdt den 6. December 1945 med Repræsentanter for samtlige sønderjyske Akkordudvalg samt for Sønderjydske Hypoteklaanefond og Laanekassen for Sønderjylland, har Udvalget drøftet Spørgsmaalet om Nødvendigheden af yderligere Forlængelse af Rentelettelsesloven.

Under de paa Mødet førte Forhandlinger gav samtlige Repræsentanter for de sønderjyske Akkordudvalg, Hypoteklaanefonden og Laanekassen for Sønderjylland Udtryk for, at det under de forhaandenværende Forhold for Landbruget og under Hensyn til de stigende Driftsudgifter (Lønninger m. v.) samt de faldende Priser paa Landbrugets Produkter vil være nødvendigt, at Loven forlænges.

Under Hensyn til, at den i Henhold til Rentelettelseslovens § 5, Stk. 4, bevilgede Henstand med Restancer fra Aarene 1931—33 til et samlet Beløb af ca. 1 Mill. Kr. af Udvalget er forlangt afviklet i Løbet af 10 Terminer, første Gang i Juni Termin 1945, var der paa Mødet Enighed om, at Loven burde forlænges for den tilbageværende Del af Afviklingsperioden for disse Restancer eller for et Tidsrum af 4 Aar.

Rentelettelsesudvalget har i Medfør af Udvalgets Bemyndigelse i Lovens § 5, Stk. 4, fastsat, at ovennævnte Restancebeløb, stort ca. 1 Mill. Kr., skal afvikles i 10 Terminer, saaledes at Restancen afdrages med $\frac{1}{10}$ i hver Termin og forrentes med den for Hovedlaanet fastsatte Rente, hvilken Rente f. Eks. for Laan ydet af Sønderjydske Hypoteklaanefond udgør 5 pCt. p. a.

Det blev paa Mødet gjort gældende, at Forrentning af Restancebeløb med 5 pCt. p. a. virker for byrdefuld for Debitorerne, og Rentelettelsesudvalget vil for sit Vedkommende kunne tiltræde en Ordning, hvorefter Forrentningen i Forbindelse med Lovens eventuelle Forlængelse nedsættes til 4 pCt. p. a.

I Henhold til Lovens § 2 bestaar Rentelempelsen i en Nedsættelse af Renten til 3 pCt. p. a. for den Gæld, der ligger indenfor 85 pCt. af Ejendommens Panteværdi — for Realkreditlaanene dog i Ydelse af et Rentetilskud paa 1 pCt. p. a. — medens Gælden udover 85 pCt. af Panteværdien er helt rentefri. Efter Lovens § 3 ydes der til de der omhandlede Laan et Tilskud paa 3 pCt. p. a. for den Del af Laanene, der har Sikkerhed mellem 85 pCt. og 110 pCt. af Panteværdien.

Med Hensyn til Betalingen af Afdrag paa de af Loven omfattede Laan bemærkes, at der siden 1941 svares ordinære Afdrag, og at den for Udvalget hjemlede Adgang til efter Andragende at yde Afdragsnedsættelse, naar ganske særlige Omstændigheder taler derfor, kun er benyttet i meget begrænset Omfang, saaledes at man nu i Hovedsagen er inde paa en normal Afvikling af de paagældende Laan.