

CXXXVII.

Forslag til Lov

om

Erhvervelse af Rettigheder over fast Ejendom.(Forelagt i Folketinget den 3. April 1946 af *Stærmose, Aidt, Hoff og Paul Holt*).

§ 1.

Stk. 1. Rettigheder over fast Ejendom her i Landet, der ifølge Lov Nr. 111 af 31. Marts 1926 er undergivet Tinglysningspligt, kan uden en i hvert enkelt Tilfælde af det i § 2 omtalte Nævn meddelt Tilladelse kun erhverves af

- a. den danske Stat,
- b. danske Kommuner,
- c. andre offentlige danske Institutioner,
- d. Personer med dansk Indfødsret,
- e. Stiftelser og Legater, hvis Bestyrelse udelukkende bestaar af Personer med dansk Indfødsret,
- f. Kredit- og Hypotekforeninger, som ifølge Lov har opnaaet Stempelbe-
gunstigelser,
- g. selvejende Institutioner, der bygger deres retlige Tilværelse paa dansk Lov-
givning og er hjemmehørende her i Landet,
- h. Aktieselskaber, der har Hjemsted (Hovedkontor) her i Landet, og hvis Ved-
tægter bestemmer, at Aktier skal lyde paa Navn, at samtlige Bestyrelses-
medlemmer, Direktører og Prokurister skal have dansk Indfødsret, og at
faktiske eller juridiske Personer, der ikke omfattes af Punkterne a—i i denne
Paragraf, i alt højst kan erhverve en Femtedel af Aktiekapitalen og af den
til Aktiekapitalen knyttede Stemmeret.
- i. andre her i Landet hjemmehørende Selskaber og Sammenslutninger, hvis
Bestyrelse udelukkende bestaar af Personer med dansk Indfødsret, og hvoraf
mindst fire Femtedele af Deltagerne, repræsenterende mindst fire Femtedele
af Sammenslutningens Kapital eller økonomiske Grundlag, omfattes af Punk-
terne a—i i denne Paragraf.

Stk. 2. Det i § 2 omtalte Nævn træffer endelig Afgørelse om, hvorvidt et Selskab eller anden juridisk Person opfylder de i Stk. 1 anførte Betingelser for uden Nævnets Tilladelse at kunne erhverve Rettigheder over fast Ejendom.

Stk. 3. Som Deltager i Virksomheden anses den, der yder Laan eller Tilskud til en Virksomhed, saafremt dette ikke som ved normal Kreditydelse ved Vareindkøb er en underordnet Bestanddel af et løbende Forretningsmellemværende.