

Som Supplement til den i § 19, Stk. 2, i Lov Nr. 150 af 29. Marts 1943 om Oprettelse af mindre Landbrug m. m., indeholdte Regel om, at Statslaanene forfalder ved Ejerskifte, foreslaas for at undgaa Spekulation i de øjeblikkelige, høje Priser paa Landbrugsejendomme indføjet en Bestemmelse i § 63 om Efterbetaling af Forskelsrente i Tilfælde, hvor Laaneforholdet ophører i Utide paa Grund af Opsigelse fra Kreditors Side i Anledning af Ejendommens Overdragelse til en ukvalificeret Køber.

Ligeledes foreslaas Reglen udvidet til at omfatte Tilfælde, hvor Opsigelse finder Sted paa Grund af Debtors Misligholdelse og hvor Laaneforholdet ophører i Utide som Følge af Ejendommens Ekspropriation.

Til § 6.

Ved den foreslaaede Ændring i § 66, Stk. 4, bringes den nye Formulering af § 63 til Anvendelse paa alle efter Lov Nr. 91 af 25. Marts 1933, Lov Nr. 137 af 13. April 1938 og Kap. IX i Lov Nr. 163 af 14. Maj 1934 renteomregnede Laaneforhold.

Bestemmelsen i § 66, Stk. 5, der formentlig nu er uden Betydning, foreslaas ophævet og i Stedet er indsat en Bestemmelse om Adgang til Ændring af Renteomregningsreglerne for de Husmænd, der svarer Renter efter Bestemmelserne i Lov Nr. 91 af 25. Marts 1933 om Statshusmænds Rentebetaling.

Ministeriet for Landbrug og Fiskeri har fra De samvirkende danske Husmandsforeninger modtaget Henvendelse paa et Antal Husmænds Vegne, hvilke Husmænd svarer Renter efter Bestemmelserne i nævnte Lov, med Anmodning om at aabne Adgang for de paagældende til at faa Renten omregnet efter det i 1938 indførte Princip, hvorefter Grundlaget for Fastsettelsen af den konjunkturbestemte Rente er den af Landøkonomisk Driftsbureau udregnede Forrentningsprocent for Landejen-

domme med Grundværdi af 10 000 Kr. og derunder.

Der findes kun ca. 300 Husmænd, som svarer Renter, udregnet efter Gennemsnitspriser paa Smør og Flæsk samt et Gennemsnit af Kapitelstaksten for Byg, medens ca. 16 000 Husmænd svarer konjunkturbestemt Rente efter Reglerne i Lov Nr. 137 af 13. April 1938, og ca. 6 500 svarer fast Rente.

I de seneste Aar har den konjunkturbestemte Rente efter Priserne paa Smør, Flæsk og Byg ligget indtil 50 pCt. over den faste Rente, medens den efter Forrentningsprocenten beregnede Rente i det tilsvarende Tidsrum har ligget indtil 50 pCt. under den faste Rente.

Man har ikke fundet det rimeligt at opretholde de to sideordnede Beregningsgrundlag for den konjunkturbestemte Rente, men har paa den anden Side ikke anset det for muligt at gennemføre en tvungen Overgang til det nye Forrentningsprincip, hvorfor der foreslaas aabnet Adgang for de tilbageværende Husmænd, der betaler Renter efter Priserne paa Smør, Flæsk og Byg, til at søge Laanene omregnet efter Forrentningsprocenten.

Til § 7.

Lov Nr. 150 af 29. Marts 1943, jfr. Lov Nr. 423 af 11. September 1945 om Oprettelse af mindre Landbrug m. m. er ved sidstnævnte Lov forlænget for Finansaaret 1946—47 med samme Bevillinger som i de forudgaaende Finansaar. Under Hensyn til Vanskelighederne ved paa nuværende Tidspunkt at bedømme de Vilkaar, hvorunder Udstykningen vil komme til at ske, og for at gøre det muligt at foretage en omfattende Undersøgelse af hvilke Foranstaltninger, der er paakrævet for at overvinde Vanskelighederne ved Oprettelsen af nye Brug, foreslaas Revisionen af Loven om Oprettelse af mindre Landbrug udskudt til Behandling i Rigsdagssamlingen 1946—47.