

Stk. 5. De nærmere Regler for Forrentningsprocentens Beregning fastsættes af Ministeren for Landbrug og Fiskeri efter Forhandling med Finansministeren.

§ 5.

Lovens § 63 affattes saaledes:

„Stk. 1. Den, der har valgt at faa sine Renter omregnet efter Reglerne i dette Kapitel, skal afdrage sine Laan som hidtil, men kan ikke kræve Adgang til at indfri Gælden eller erlægge større Afdrag end oprindelig fastsat.

Stk. 2. Indfrielse kan dog tillades paa Betingelse af, at der indbetales det Beløb, hvormed de Renter, der skulde have været betalt, saafremt Renteomregning ikke havde fundet Sted, overstiger de siden Renteomregningen betalte Renter.

Stk. 3. Det i Stk. 2. omhandlede Beløb vil ligeledes være at efterbetale i Tilfælde af, at Laaneforholdet bringes til Ophør paa Grund af Ejendommens Ekspropriation, eller i Tilfælde af Laanets Indfrielse efter Opsigelse fra Kreditors Side som Følge af Debtors Misligholdelse eller Ejendommens Overdragelse til anden Mand.“

§ 6.

I Lovens § 66 ændres i Stk. 4, næstsidste Linie, „§ 65“ til: „§§ 63 og 65“, og

Stk. 5 udgaar og erstattes af følgende Bestemmelse:

„De Ejere af Husmandsbrug, som i Medfør af § 1 i Lov Nr. 91 af 25. Marts 1933 om Statshusmænds Rentebetaling har valgt et svare konjunkturbestemt Rente, udregnet paa Grundlag af Gennemsnitspriser for Smør og Flæsk samt et Gennemsnit af Kapiteltaksten for Byg, kan vælge, om de fremtidig vil betale deres Renter til Staten efter de hidtidige Regler eller have deres Renter omregnet efter § 60 i denne Lov, hvorom der da vil være at oprette fornøden Deklaration, som uden Efterpanthavernes Samtykke kan tinglyses uden Stempel og Gebyr paa den paagældende Ejendom. Landbrugsministeren træffer efter Forhandling med Finansministeren Bestemmelse om, fra hvilket Tidspunkt den ændrede Renteberegning indtræder, og inden hvilken Frist Ansøgning om saadan ændret Rentebetaling skal indgives til vedkommende Husmandsbrugskommission.“

§ 7.

I Lovens § 69 ændres „1945—46“ til: „1946—47“.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Til § 1.

Ifølge Forslagets § 7 foreslaas Revisionen af Lov Nr. 150 af 29. Marts 1943 med Tillæg udskudt til Behandling i Rigsdagssamlingen 1946—47, men af Hensyn til at Udstykningen i Finansaaret 1947—48 maa forberedes ved Jordkøb og Indkaldelse af Ansøgninger allerede i Løbet af Sommeren og Efteraaret 1946, foreslaas de hidtidige Bevillinger opretholdt uforandret ogsaa i Finansaaret 1947—48, saaledes at Arbejdet kan fortsættes paa et rimeligt Grundlag.

Til § 2.

De Bygninger, der i 1944 kunde have været opført for et Beløb af 6.000 Kr., vilde ifølge de af det statistiske Departement paa Grundlag af de pr. 15. September 1945 gældende Materialepriser (og Arbejdslønninger foretagne Beregninger kunne opføres for 24.742 Kr. Da der endnu ikke er indtraadt nogen Nedgang i Byggeomkostningerne, foreslaas i Stk. 1 og 2 i den ny Affattelse af § 16, Maksimumsbeløbene for de Byggelaan, der i Medfør af § 16 i Lov Nr. 150 af 29. Marts 1943 med Tillæg, kan