

ret, hvis ikke Boligandelskapitalen er indfriet. Ved Overdragelse af en Lejlighed fra et Medlem til et andet har det andet Medlem Stemmeret, selv om han endnu skylder Boligandel. Paa et gift Medlems Vegne kan Stemmeret udøves af Ægtefællen.

#### § 34.

Generalforsamlingen vælger selv sin Dirigent.

Beslutning træffes af de mødende stemmeberettigede ved simpel Stemmeferhed. Til Vedtagelse af Forslag om Ændring af Vedtægterne eller Opløsning af Foreningen kræves dog, at Halvdelen af de stemmeberettigede er mødt, og at to Trediedele af de mødende stemmer for Forslaget. Er vel mindre end Halvdelen af de stemmeberettigede mødt, men mindst to Trediedele af de mødende stemmer for Forslaget, afholdes ny Generalforsamling inden 14 Dage, og paa denne kan Forslaget vedtages med Stemmeferhed som nævnt, uanset Antallet af de mødende.

Om Forhandlingerne optages i en af Formanden for Bestyrelsen autoriseret Protokol en kort Beretning, der underskrives af Dirigenten og Formanden for Bestyrelsen.

#### Ledelse.

#### § 35.

Bestyrelsen vælges af Generalforsamlingen. Den bestaar af .... Medlemmer foruden Formanden, der vælges særskilt. Valgbare til Medlemmer af Bestyrelsen er kun Foreningens Medlemmer.

Hvert Aar afgaar Formanden og to andre af Bestyrelsens Medlemmer. Afgangsordenen bestemmes for samtidig valgte Medlemmer ved Lodtrækning og ellers ved den Rækkefølge, i hvilken Medlemmerne er valgt. Genvalg kan finde Sted.

Kommer Antallet af Bestyrelsesmedlemmer ved Afgang mellem to paa hinanden følgende ordentlige Generalforsamlinger ned under ...., indkaldes overordentlig Generalforsamling til Valg af Bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen vælger en Næstformand af sin Midte.

Ved en Forretningsorden træffer Bestyrelsen nærmere Bestemmelser om Udførelsen af sit Hverv.

#### § 36.

Bestyrelsen har den overordnede Ledelse af Foreningens og dens Afdelingers Anliggender. Hvert Aar vedtager Bestyrelsen inden den første December Budgetter for det følgende Kalenderaar for Foreningen og Afdelingerne.

Som Leder af den daglige Drift kan Bestyrelsen ansætte en Forretningsfører. Hvorvidt fornøden Medhjælp for Forretningsføreren kan antages af ham eller skal ansættes af Bestyrelsen, bestemmes ved Forretningsordenen. Dog kan Ansættelse af Bogholder eller Kasserer eller af Inspektører for de enkelte Afdelinger ikke overlades Forretningsføreren.

Forretningsføreren kan ikke være Medlem af Bestyrelsen. Det samme gælder den, der indtager en særlig Stilling som Bogholder, Kasserer eller Inspektør.

Foreningen saavel som den enkelte Afdeling deraf forpligtes, ogsaa for saa vidt angaar Salg eller Pantsætning af fast Ejendom, ved Underskrift af Formanden eller Næstformanden for Bestyrelsen og et andet Medlem af denne samt Forretningsføreren, hvis en saadan er ansat.