

komme Tilfælde, hvor det kan være ønskeligt, at denne Adgang have. Det gælder f. Eks. for en Parcelhusejer, der kun kan klare Udgifterne ved at udleje et Værelse. Det maa naturligvis paases, at Familien fremdeles bebor en til Familiens Behov svarende Lejlighed.

Til § 44.

Paragraffen svarer til L. § 10, 1. Stk., 2. Pkt.

Til § 45.

Paragraffen svarer til L. § 8, idet „Beslag“ dog er udgaaet, da dette Begreb ikke længere anvendes i Civilprocessen.

Til §§ 46—48.

Paragrafferne svarer i det væsentlige til L. §§ 11—13.

Ordet „anerkendt“ i Forbindelse med Opdragelseshjem og lignende er udeladt, idet saadanne Institutioner altid skal være anerkendt.

Bestemmelsen i L. § 12, 3. Stk., vedrørende Gymnastiksale er udeladt som værende overflødig, idet Laan altid maa kunne gives samtidig med Tilskud, om ikke andet er bestemt.

Laanebeløbene foreslaas forhøjet dels under Hensyn til de forøgede Byggeudgifter, dels under Hensyn til, at Beløbene oprindeligt synes at have været for lavt ansatte, hvilket har givet sig Udslag i, at Bestemmelserne kun er udnyttet i ringe Grad. I hele Perioden 1938—45 er der kun bevilget Statslaan til disse Formaal til et samlet Beløb af 346 600 Kr.

Til §§ 49—52.

Grundlaget for disse Bestemmelser er L. § 10 a, L. 9. April 1941 §§ 10—12 og Lov Nr. 128 af 30. Marts 1942 § 4, 2. Stk.

Det afgøres paa de aarlige Finanslove, hvilke Beløb der skal stilles til Raadighed for forretningsmæssigt Byggeri. Endvidere har man anset det for rigtigst, at Spørgsmaalet om Midlernes Fordeling inden for de forskellige Omraader ogsaa afgøres ved Finansloven.

Efter Bestemmelserne i L. § 10 a kan Bygningshaandværkere uden Kommunegaranti faa Laan op til 80 pCt. af Anskaffelssummen til Opførelse af Parcelhuse med Salg for Øje, og efter L. 9. April 1941 § 10 kan der gives Personer og Selskaber Laan til Opførelse af Etagehuse, Rækkehuse og

Kædehuse, men ikke til Opførelse af Parcelhuse. Statslaanet kan i Forbindelse med foranstaaende Laan udgøre indtil 70 pCt. og med Kommunegaranti indtil 80 pCt. af Anskaffelssummen. Det er ingen Betingelse, at Købere af Parcelhuse, der er opført med Laan efter L. § 10 a, og af Række- og Kædehuse opført med Laan efter L. 9. April 1941 § 10, er mindrebedmede, og der synes derfor ikke at være større Betænkelighed ved at udvide Lovgivningen, saaledes at Laan i Henhold til disse Bestemmelser ogsaa kan gives til andre end Bygningshaandværkere til Opførelse af Parcelhuse. En saadan Udvidelse vil medføre, at Personer, der stiller noget større Fordringer til et Hus end det, der kan opføres inden for de i § 38 nævnte Grænser for Haandværkerudgifter, men som dog ikke er i Stand til selv at skaffe sig eget Hus, nu hjælpes hertil. Det er dog en Betingelse for Laans Ydelse, at Huset er af mindre Type. Efter den af Indenrigsministeriet fulgte Praksis med Hensyn til Størrelsen af Rækkehuse, hvortil der er bevilget Laan i Henhold til § 10 i L. 9. April 1941, kan Huset herefter højst være paa indtil 110 m² Etageareal. I øvrigt formener man, at hverken Parcelhuse eller andre Huse, som udstyres paa særlig luksuøs Maade, bør opnaa Laan i Henhold til disse Bestemmelser. Udvidelsen medfører endvidere, at større Virksomheder f. Eks. Fabrikker o. lign., nu kan opnaa Statslaan til Opførelse af Parcelhuse til Arbejdere og Funktionærer.

For særlig at fremme det lave Byggeri, specielt paa Steder, hvor der ikke er Mulighed for Oprettelse af Boligforeninger, stilles Forslag om, at Laanegrænsen i de første 4 Aar af det Tidsrum, hvori Lovgivningen foreslaas forlænget, forhøjes for dette Byggeri, saaledes at Statslaanet i Forbindelse med foranstaaende Laan kan udgøre indtil 75 pCt. og med Kommunegaranti indtil 85 pCt. af Anskaffelssummen. Bygningshaandværkere, der opfører Parcelhuse med Salg for Øje, kan dog, for saa vidt Haandværkerudgifterne holdes inden for de i nærværende Forslags § 38 fastsatte Maksimumsbeløb, vedblivende faa Laan indtil 80 pCt. af Anskaffelssummen eller Værdien uden Kommunegaranti.

Bestemmelsen i L. 9. April 1941 § 10 er endvidere udvidet, saaledes at Laan ogsaa kan gives til Byggeforetagender paa Landet. Man ønsker dog udtrykkelig at gøre opmærksom paa, at det naturligvis ikke er Tanken, at Laan kritikløst skal kunne gives f. Eks. til Etagebyggeri paa Landet, men det maa i hvert enkelt Tilfælde paases, at det paa-