

en mindrebemidlet Person med børnerig Familie, saaledes at hvad der er bestemt om Laantageren, her skal gælde første Køber.

§ 42.

For saa vidt ikke den i § 6 fastsatte aarlige Ydelse er yderligere nedsat efter § 40 eller § 41, nedsættes den i Tiden indtil Begyndelsen af den Betalingstermin, der følger nærmest efter Udløbet af 20 Aar fra Udbetalingen af Laanet, til 3,2 pCt., hvoraf til enhver Tid 2,2 pCt. af Restgælden er Rente.

Ogsaa Retten til denne Nedsættelse bortfalder ved Ejerskifte, om ikke den ny Ejer er Forgængerens Ægtefælle eller Livsarving. Er Huset opført med Salg for Øje, ophører dog Nedsættelsen ikke ved første Salg, naar Køberen er en mindrebemidlet Person.

§ 43.

Har Huset to Lejligheder, af hvilke den ene udlejes, skal Lejen ved første Udlejning godkendes af Indenrigsministeren og senere Lejeforhøjelser godkendes af Kommunalbestyrelsen, saa længe ikke Laanet er fuldt indfriet. Deklaration herom skal tinglyses.

Nægter Kommunalbestyrelsen at godkende en Lejeforhøjelse, kan Nægtelsen indankes for Indenrigsministeren til endelig Afgørelse.

Har Ejendommen Rentenedsættelse efter § 40, maa Fremleje eller Fremlaan af en Lejlighed eller Dele deraf ikke finde Sted uden Samtykke af Indenrigsministeren.

§ 44.

Er Huset opført med Salg for Øje, skal ved første Salg Overtagessummen og de øvrige Salgsvilkaar samt Køberens Person godkendes af Indenrigsministeren.

Finder Salg ikke Sted umiddelbart efter Prioriteringen, kan Huset udlejes.

§ 45.

Saa længe et Laan ikke er fuldt indfriet, kan Ejendommen ikke uden Samtykke af Indenrigsministeren behæftes med Pantegæld eller gøres til Genstand for Arrest eller Udlæg for en personlig Fordring.

Kapitel VII.

Laan til Opførelse eller Forandring af Ejendomme med socialt eller kulturelt Formaal.

§ 46.

Inden for et Beløb af 2 Mill. Kr. i hvert af de i § 1 nævnte Finansaar kan Laan gives til Opførelse eller Forandring ved Om- eller Tilbygning af Forsamlingshuse med almindeligt Formaal, Biblioteksbygninger, Opdragelseshjem, Institutioner for forebyggende Børneforsorg, Husholdningsskoler, Undervisningskøkkener, Vandrehjem, offentlige Badeanstalter og Institutioner af lignende social eller kulturel Betydning og til Erhvervelse af Byggegrundene.

Efter Forhandling med Finansministeren og med Samtykke af Rigsdagens Finansudvalg kan Udlaansbeløbet for et Finansaar forøges med indtil $\frac{1}{2}$ Mill. Kr. ved Overførsel fra det nærmest følgende Aar og, for saa vidt Beløbet for det nærmest foregaaende Aar ikke er opbrugt, med indtil $\frac{1}{2}$ Mill. Kr. ved Overførsel derfra.

§ 47.

Naar ikke det er en Kommune, der er Laansøger, gives Laan kun, hvis Kommunen alene eller sammen med omliggende Kommuner paatager sig Garanti for hele Laanet. I