

§ 6. Lovens Regler *finder ogsaa Anvendelse paa Fremleje* af saavel møblerede som umøblerede Lejligheder. Udlejerens Pligter paahviler i saa Fald Lejeren i Hovedlejemaalet.

Lovens Regler *finder ikke Anvendelse paa:*

- 1) Beboelseslejlighed, der lovligt agtes benyttet af Ejeren,
- 2) Tjenestebolig for en Person, der er ansat i offentlig eller privat Tjeneste,
- 3) Beboelseslejlighed, der udlejes til en Person, der er Funktionær ved Ejendommens Drift,
- 4) Beboelseslejlighed, der staar i umiddelbar Forbindelse med Forretningslokale og udlejes i Forbindelse med dette.

Paa Beboelseslejligheder i Ejendomme, der tilhører Staten eller en Kommune, og som anvendes til et offentligt Formaal, er Lovens Bestemmelser kun anvendelige, for saa vidt dette efter Indenrigsministerens Skøn er foreneligt med det offentlige Formaal.

§ 7. Ved Anvendelse af Lovens Bestemmelser paa Overtagelse af Lejligheder i en *almennyttig Boligforening* (Boligselskab) eller en lignende Institution skal Boliganvisningsudvalget, saafremt Vedtægterne er vedtaget før den 1. Juli 1945 eller er godkendt af Indenrigsministeren, og Lejligheden ikke inden den 1. Juli 1945 var udlejet ved sædvanlig gensidig opsigelig Lejekontrakt, i sine Afgørelser tage fornødent Hensyn til de Rettigheder vedrørende Overtagelse af Lejligheder, der for vedkommende Boligforening eller andre maatte følge af Vedtægterne.

Anvendelse af Lovens Bestemmelser paa Overtagelse af Lejligheder, der tilhører en Kommune, en almennyttig Boligforening (Boligselskab) eller en lignende Institution, og til hvis Opførelse der er ydet eller givet Tilsagn om *Statslaan i Henhold til Lovgivningen om Laan til Boligbyggeri og Huslejenedsættelse for mindrebemidlede børnerige Familier*, jfr. Lov Nr. 153 af 13. April 1938 med Tillægslove, er yderligere betinget af, at den anviste Lejer opfylder de særlige Vilkaar, der gælder for Overtagelse af saadanne med Statsstøtte tilvejebragte Lejligheder. Indenrigsministeren kan