

### [Indenrigsministeren.]

Det er saa fremhævet, at det er uheldigt, at der i § 5, 3die Stykke, er givet en Opsigelsesmulighed, som ikke foreligger over for andre Lejere. Det ærede Medlem Hr. Martin Nielsen spurgte, om det i det hele taget var muligt at gennemføre andre Bestemmelser over for disse Lejere end dem, der almindeligt gælder. Det er det selvfølgelig. Naar man i en Lov træffer Bestemmelser af den ene eller den anden Art med Hensyn til disse Grundejere, maa de være lige saa lovlige som en hvilken som helst anden Bestemmelse, man maatte finde det rimeligt at indføre i en Lov, og naar jeg finder en saadan Bestemmelse rimelig, er det, fordi man har taget den Ret, Udlejerne hidtil har haft til at bestemme, hvilke Lejere de vilde have ind i den paagældende Lejlighed, fra dem og i ikke ringe Udstrækning lagt den over til dette Boligudvalg. Det er altsaa den almindelige Regel, og kun i det Tilfælde, at Boligudvalget indsætter en Lejer, som Ejeren meget nødtigt vil have, giver man Ejeren den Mulighed, at Boligudvalget kan godkende en Opsigelse, naar det erkender, at det var en uheldig Lejer, der blev indsat. Jeg kan ikke se, at der er noget som helst at indvende derimod. Det er Boligudvalget, der har indsat den paagældende Lejer. Naar Udvalget bagefter maa erkende, at den Lejer, som det har sat ind, ikke er af en saadan Kvalitet, at man kan forsvare at bebyrde hverken Ejeren eller de andre Lejere med ham, saa kan vedkommende opsiges. Men deraf følger ikke, at Ejeren saa bagefter kan leje Lejligheden ud til hvem som helst; selvfølgelig skal den nye Lejer ogsaa godkendes af det af Kommunalbestyrelsen nedsatte Udvalg, altsaa Boligudvalget.

Det ærede Medlem Hr. Valdemar Sørensen rettede en Indvending mod § 5, idet han mente, at den var noget indviklet, og at det bare betød Omsvøb at give Udlejerens Lejlighed til at stille et nyt Forslag, naar han først havde fremsat et. Det kan jeg ikke erkende Rigtigheden af. Man maa nemlig huske paa, at første Gang han fremkommer med Forslag, er han ikke vidende om, hvor stort et Antal Personer Boligudvalget mener der skal ind i hans Lejlighed. Men naar han derefter faar et Forslag fra Boligudvalget, er han gjort bekendt dermed, hvorefter han saa maa stille Forslag om en Familie med mindst lige saa mange Personer. Jeg mener derfor, at naar han har faaet disse Oplysninger gennem Boligudvalgets Forslag, er det rimeligt at give ham Ret

til at stille et nyt Forslag. Hensigten er jo at faa det størst mulige Antal Personer ind i Lejligheden, og Udlejerens bør have Adgang til at vise sin gode Vilje til at opfylde dette Formaal uden at skulle have Pligt til i første Omgang at tage netop den Familie, Boligudvalget anviser. Til syvende og sidst kan Boligudvalget jo, hvis det af en eller anden Grund finder, at Udlejerens Forslag ikke helt dækker, hvad man havde tænkt sig, forkaste ogsaa Udlejerens andet Forslag.

Det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen var inde paa Spørgsmaalet om Anmeldelse af nye Lejligheder, idet han mente, at disse burde være unddraget Lovens Bestemmelser. Jeg forstaar meget vel det ærede Medlems Betænkelighed paa dette Omraade, idet det ærede Medlem mener, at Loven maaske kan komme til at modvirke Byggeriet. Der er jo i Øjeblikket saa grumme lidt Byggeri, og det kan naturligvis tænkes, at det, at man ikke staar helt frit med Hensyn til, hvem man skal have ind i Lejlighederne, kan virke hemmende paa Byggeriet. Vi har da ogsaa været opmærksomme herpaa, men vi har afvejet de to Hensyn mod hinanden og mener, at det, alt taget i Betragtning, vil være af størst Betydning, at man ogsaa faar de nye Lejligheder draget med ind under Boliganvisningen og derigennem faar Mulighed for at sikre, at det højst mulige Antal Personer faar Husly i dem.

Det ærede Medlem Hr. Henning Hasle var inde paa § 4, og jeg skal i Anledning af hans Bemærkninger sige, at det er ganske klart, at der ingen Betingelser er. Der kan stilles et hvilket som helst Forslag om Udlejning; det beror saa paa Boligudvalget, om det vil godkende det, medens der, naar Boligudvalget først har stillet sit Forslag, derigennem er givet Udlejerens Oplysning om, hvad det er man ønsker, og hertil maa der saa i anden Omgang tages Hensyn fra dennes Side, hvis det skal nytte ham noget at stille et nyt Forslag.

Det ærede Medlem Hr. Martin Nielsen mente ikke, der var nogen større social Solidaritet i dette Samfund, og tvivlede ogsaa om, at en saadan i særlig Grad er til Stede i det høje Folketing. Jeg vil dog heroverfor understrege, at under den Krigssituation, vi nu har gennemlevet — og ogsaa efter den —, er der Gang paa Gang her paa Rigsdagen stillet Forslag om Millionbeløb, og Snesevis af Millioner, ja, man kan vist godt sige Hundredvis af Millioner til Hjælp netop for vanskeligt stillede i Samfundet