

Stk. 2. Lovens Regler finder ikke Anvendelse paa:

- 1) Beboelseslejlighed, der lovligt agtes benyttet af Ejeren,
- 2) Tjenestebolig for en Person, der er ansat i offentlig eller privat Tjeneste,
- 3) Beboelseslejlighed, der udlejes til en Person, der er Funktionær ved Ejendommens Drift,
- 4) Beboelseslejlighed, der staar i umiddelbar Forbindelse med Forretningslokale og udlejes i Forbindelse med dette.

Stk. 3. Paa Beboelseslejligheder i Ejendomme, der tilhører Staten eller en Kommune, og som anvendes til et offentligt Formaal, er Lovens Bestemmelser kun anvendelige, for saa vidt dette efter Indenrigsministerens Skøn er foreneligt med det offentlige Formaal.

§ 7.

Stk. 1. Ved Anvendelse af Lovens Bestemmelser paa Overtagelse af Lejligheder i en almennyttig Boligforening (Boligselskab) eller en lignende Institution skal Boliganvisningsudvalget, saafremt Vedtægterne er vedtaget før den 1. Juli 1945 eller er godkendt af Indenrigsministeren, og Lejligheden ikke inden den 1. Juli 1945 var udlejet ved sædvanlig gensidig opsigelig Lejekontrakt, i sine Afgørelser tage fornødent Hensyn til de Rettigheder vedrørende Overtagelse af Lejligheder, der for vedkommende Boligforening eller andre maatte følge af Vedtægterne.

Stk. 2. Anvendelse af Lovens Bestemmelser paa Overtagelse af Lejligheder, der tilhører en Kommune, en almennyttig Boligforening (Boligselskab) eller en lignende Institution, og til hvis Opførelse der er ydet eller givet Tilsagn om Statslaan i Henhold til Lovgivningen om Laan til Boligbyggeri og Huslejenedsættelse for mindrebemidlede børnerige Familier, jfr. Loy Nr. 153 af 13. April 1938 med Tillægslove, er yderligere betinget af, at den anviste Lejer opfylder de særlige Vilkaar, der gælder for Overtagelse af saadanne med Statsstøtte tilvejebragte Lejligheder. Indenrigsministeren kan dog, naar Forholdene i de enkelte Tilfælde taler derfor, lempe disse Vilkaar, saaledes at det tillades den Kommune, i hvilken Ejendommen er beliggende, at udrede det for Lejlighedens Overtagelse fornødne Indskud, uanset om Kommunen efter Støttelovgivningens Regler er uberettiget til at betale saadant Indskud.

Stk. 3. Pligten til at foretage Anmeldelse af ledige Lejligheder inden for en almennyttig Boligforening el. lign. og til at dokumentere, at Overtagelse har fundet Sted i Overensstemmelse med Reglerne i nærværende Lov, paahviler Foreningens Ledelse.

§ 8.

Stk. 1. Boliganvisningsudvalget er berettiget til at afkræve saavel offentlige Myndigheder som Privatpersoner Oplysninger til Brug ved Behandlingen af de for Udvalget verserende Sager, ligesom Udvalget fra Folkeregisteret er berettiget til at kræve sig tilstillet Meddelelse om Flytninger til, fra eller inden for Kommunen.

Stk. 2. Udvalget kan træffe Aftaler med Sammenslutninger af Grundejere og Lejere om Samarbejde vedrørende Boliganvisningen.

Stk. 3. Udgifterne ved Udvalgets Virksomhed afholdes af vedkommende Kommune.

§ 9.

Stk. 1. Saafremt Udlejeren afslutter Lejemaal i Strid med foranstaaende Bestemmelser eller undlader at foretage behørig Anmeldelse i Henhold til § 3, straffes han med Bøde