

til hos et i dette Øjemed oprettet Institut, *Laanefonden af 1940*, at optage kortfristede Prioritetslaan i Stedet for Kredit- og Hypotekforeningslaan til Dækning af Omkostningerne ved visse Byggearbejder m. v. Renten af de kortfristede Laan blev fastsat saaledes, at Kursen kom til at ligge i Nærheden af Pari, og det var Hensigten, at Bygherrerne ved Optagelsen af saadanne Laan skulde kunne undgaa det betydelige Kurstab, der maatte paaregnes, saafremt de havde været henvist til at realisere Kredit- og Hypotekforeningsobligationerne til de lave Kurser, man dengang maatte regne med. Ligeledes undgik Bygherrerne ved Optagelse af kortfristede Laan den Risiko, der ved en Belaaning af Kasseobligationerne var forbundet med Bankens Opsigelsesret.

Ifølge Lovens § 3, Stk. 1, kunde Laan hos Laanefonden af 1940 ikke ydes til Dækning af Omkostninger ved Byggearbejder, der blev afsluttet efter Udgangen af Aaret 1940, men denne Frist blev ved Love af 17. December 1940, af 22. December 1941 og af 19. December 1942 forlænget, senest til Udgangen af Juni Maaned 1943 (om en yderligere Forlængelse af Fristen se nedenfor). De sidste Forlængelser, der skete paa Tidspunkter, hvor Fonden i længere Tid ikke havde ydet noget Laan, var begrundet med det ønskelige i, at Fonden fremdeles i Tilfælde af en muligvis pludselig indtrædende Rentestigning kunde staa beredt til umiddelbar Genoptagelse af sin Virksomhed, uden at det var nødvendigt først at tilvejebringe ny Lovhjemmel herfor.

Imidlertid har man ment, at det ikke i Længden vil være heldigt Aar efter Aar at forlænge Lovens Gyldighed blot ved at udskyde den Frist, inden hvilken Byggearbejderne skal være afsluttede. I § 6, Stk. 2, er det bestemt, at Laan af Fonden ydes paa Grundlag af Laanetilbud indhentede fra Kredit- og Hypotekforeninger og udbetales med Beløb, der højst svarer til disse Foreningers Laanetilbud omregnet efter Køberkursen den 31. August 1939 for Obligationer i vedkommende Serier eller Afdelinger med Fradrag af 3 Points, saaledes at Laanefondens Bestyrelse, dersom Laan er tilbudt ydet i en efter den 31. August 1939 aabnet Serie eller Afdeling, fastsætter Kursen under Hensyntagen til Kursen paa Obligationer af tilsvarende Type den nævnte Dato. Men denne Regel, der vedrører et for hele Ordningen fundamentalt Punkt,