

i Princippet svarede til Regler, som var gældende under og efter forrige Krig, blev paa en Række Punkter ændret i Folketinget, i hvis Udvalg man fra flere Sider nærede stærke Betænkeligheder ved at gaa med til Nedsættelse af Fremlejenævn, bl. a. fordi de paagældende Sambeforhold er af endnu intimere Natur end i Lejeforhold vedrørende Beboelseslejligheder i Tofamilieshuse. Ændringerne gik navnlig ud paa: at kræve Enstemmighed til Beslutning om Fremlejenævns Nedsættelse i Kommuner med under 10 000 Indbyggere og at udvide Antallet af Nævnets almindelige Medlemmer fra 2 til 4. I Kommuner, hvor Nævn ikke er nedsat, kom derhos Lejereguleringsbestemmelserne til at omfatte ikke blot Sommer- og Vinterboliger, men alle Lejeforhold om Enkeltværelser eller om møbleret Lejlighed.

I den følgende Fremstilling er først anført de Regler, som gælder, hvor der er *nedsat Nævn*, og som finder Anvendelse, ifald vedkommende Bolig var eller havde været udlejet 1. September 1939, uanset om Lejemaalet da angik enkelte Værelser eller møbleret Lejlighed; nogle faa Bestemmelser — om Fremgangsmaaden ved Sagernes Behandling, der svarer til den for Beboelseslejligheder fastsatte, om Straf og om Tilbagebetaling af for meget erlagt Leje — er ikke medtaget. Dernæst følger, i § 58 u, de Regler, som gælder, hvor Nævn *ikke* er nedsat.

§ 58 l. Hvis Forholdene i en Kommune efter Kommunalbestyrelsens Skøn taler derfor, kan denne nedsætte et eller flere Nævn med de i §§ 58 o—p samt § 58 s angivne Opgaver.

*Kommunalbestyrelsens Beslutning*, der i Kommuner med under 10 000 Indbyggere skal være enstemmig, bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt paa den i Kommunen almindeligt brugte Maade. Senest 8 Dage efter Nævnets Nedsættelse skal Kommunalbestyrelsen afgive Indberetning herom til Indenrigsministeriet med Opgivelse af Formandens Navn og Adresse. Ved Formandsskifte indberettes den nye Formands Navn og Adresse.

§ 58 m. Hvert Nævn skal *bestaa af* en Formand og 4 andre Medlemmer. Nævnets Medlemmer undtagen Formanden skal bo i Kommunen.

*Formanden*, der enten skal have bestaaet juridisk Embedseksamen eller dansk juridisk Eksamen med første Ka-