

Lejemaal om en Beboelseslejlighed i Kommunen paa 2 Værelser og derover til Bolig alene for sig selv. Kommunalbestyrelsens Afgørelser om Meddelelse eller Nægtelse af Samtykke i Henhold til nærværende Bestemmelse er endelige.

Kommunalbestyrelsens Beslutning skal bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt paa den i Kommunen almindelig brugte Maade. Bestemmelserne i nærværende Paragraf finder Anvendelse paa Aftaler, der indgaas efter Datoen for det Nummer af Statstidende, hvori Kommunalbestyrelsens Beslutning er bekendtgjort.

Saafernt Lejeren indgaar Lejemaal i Strid med foranstaaende Bestemmelser, straffes han med Bøder ikke under 50 Kr. Paa samme Maade straffes Udlejeren, saafremt han forsætligt har medvirket til Lovovertrædelsen. Medmindre Kommunalbestyrelsen (i København Magistraten) godkender en anden Ordning, bliver det ved Dommen at bestemme, at Lejeren skal fraflytte det lejede senest 1 Maaned efter Dommens Afsigelse.

Ved en i Folketinget foretagen Ændring blev *Enker, Enkemænd og fraskilte* udtrykkeligt holdt uden for Regelen i Stk. 1. Folketingsudvalget var opmærksomt paa, at ogsaa andre enligtstillede ved Opløsning af Samboforhold burde bevare Adgangen til at skaffe sig en til deres Forhold passende Bolig, men antog, at Kommunalbestyrelserne ved deres Skøn i de enkelte Sager vilde tage fornødent Hensyn hertil. — Sidste Punktum i Stk. 3 blev ogsaa tilføjet i Folketinget.

Bestemmelserne om Forbud mod Sammenlægning af Lejligheder og mod at betinge sig Dusør m. v. saavel som om Beslaglæggelse af ledige Lejligheder og Indskrænkning af enliges Adgang til større Lejligheder er alle af midlertidig Karakter og kan *bringes til Ophør ved lgl. Anordning*.

## II. Særlige Bestemmelser vedrørende det ældre Byggeri.

*Særregler om Hus eller Husrum, der udlejes til Beboelse.\*)*

### 1.

En Hovedbestemmelse i den midlertidige Lejelovgivning, der nu har bestaaet siden Efteraaret 1939, gaar ud paa at

\*) Disse Regler finder med visse Undtagelser (Lovens § 60) tilsvarende Anvendelse paa *Erhvervs- og Forretningslokaler*.