

nung. Henvist til Udvalg paa 15 Medlemmer (Bender, Hans Hansen [Sekretær], Ingeborg Hansen, Erik Jacobsen, Jørgen Møller, Anna Rasmussen, Stumph, Axel Christensen [Formand], Lannung, Jens Jensen, Thisted Knudsen, S. C. Nørgaard, Foss, Malchau og Stein). Betænkning (B. Sp. 911) afgivet $2^8/5$. (Ordfører: Lannung). 2. Beh. $2^8/5$ (L. Sp. 821). 3. Beh. $2^8/5$ (L. Sp. 822). *Loven stadfæstet 29. Maj 1943.* (Lov-Tid. Nr. 262).

Den midlertidige Huslejelov af 28. Maj 1942 (Aarbog 1941—42, Side 230) ophørte at gælde med Udgangen af Maj 1943. Til samme Tidspunkt udløb Gyldigheden af Loven af 9. Marts 1943 om Forbud mod Sammenlægning af Beboelseslejligheder m. v. (Nr. 53). Da Boligsituationen overalt var yderligere skærpet i Løbet af det sidste Aars Tid, fandt Ministeriet det nødvendigt, at den midlertidige Lejelovgivning blev forlænget, og dette er sket ved den heromhandlede Lov, hvis Indhold i Princippet svarer til Indholdet af de nævnte to Love, selv om der paa adskillige Punkter er foretaget Ændringer og Tilføjelser. Den formelle Opbygning er derimod gennemgribende ændret, idet man for at undgaa en vanskelig Jævnførelse mellem Lejeloven af 1937 og almindelig holdte Bestemmelser i den midlertidige Lejelovgivning nu har udformet denne som Ændringer i eller Tilføjelser til selve Lejeloven. Det var Ministeriets Tanke hermed at skabe Grundlag for to Optryk af Lejeloven, et omfattende samtlige Regler vedrørende *det saakaldte ældre Byggeri*, nemlig de Boliger eller Lokaler, der var eller havde været udlejet 1. September 1939, og et andet omfattende Reglerne for *Nybyggeriet*, som kun i mindre væsentlig Grad har været berørt af den midlertidige Lejelovgivning. I Overensstemmelse hermed indeholder Bekendtgørelse Nr. 265 af 29. Maj 1943 alle de gældende Lejebestemmelser vedrørende det ældre Byggeri og Bekendtgørelse Nr. 266 af 29. Maj 1943 alle Bestemmelser angaaende Nybyggeriet.

I den foreliggende Lov findes derimod dels Bestemmelser, der gælder *baade for det ældre Byggeri og Nybyggeriet*, dels saadanne, der *alene* gælder for *det ældre Byggeri*. De første er samlede i Afsnit I og omhandler hovedsagelig: Lejernes *Varmebidrag*, Forbud mod *Sammenlægning* af Beboelseslejligheder, Forbud mod at betinge sig *Duser* m. v., endvidere