

paa saadan Sammenlægning, Ibrugtagen eller Inddragen, til Benyttelse, som finder Sted *efter Lovens Ikrafttræden*.

Fremgaar det af den Begrundelse, der ledsager en Opsigelse, eller godtgøres det paa anden Maade, at Opsigelsen er afgivet med det Formaal at tilvejebringe en Tilstand i Strid med Bestemmelserne i Stk. 1, Pkt. 1—3, er Opsigelsen ugyldig. Er Opsigelsen afgivet inden Lovens Ikrafttræden, mister den sin Gyldighed, saafremt Udlejeren ikke opnaar Kommunalbestyrelsens Samtykke til Foranstaltningernes Gennemførelse. Udløber Lejerens Opsigelsesvarsel inden for den Maaned, hvori Kommunalbestyrelsens Samtykke meddeles, eller tidligere, er han først pligtig at fraflytte det lejede 14 Dage efter Datoen for Samtykkets Meddelelse. I øvrigt skal Kommunalbestyrelsens Samtykke fremtidig foreligge, før Opsigelsen afgives.

Foranstaaende Bestemmelser omfatter saavel en Lejers som en Ejers Benyttelse af Beboelseslejligheder.

Paragraffens næstsidste Stykke blev paa Foranledning af *Valdemar Sørensen* (R. V.) indføjet i Folketinget.

§ 2. En *Ansøgning om Samtykke* i Henhold til § 1 skal for at kunne tages i Betragtning indeholde nærmere Begrundelse af det ansøgte. Kommunalbestyrelsens *Svar* paa en Ansøgning skal foreligge *inden Udløbet af 3 Uger* efter Ansøgnings Modtagelse. Kommunalbestyrelsens Afgørelser er endelige.

§ 3. Forinden Kommunalbestyrelsens Samtykke er kommet til Modtagerens Kundskab, maa vedkommende Beboelseslejlighed ikke tages i Brug eller nogen Bygningsforandring el. lign. paabegyndes, der sigter til vedkommende Lejligheds Sammenlægning eller Omdannelse til andet Brug end Beboelse. Handles der i Strid hermed, er Kommunalbestyrelsen berettiget til at forlange den tidligere Tilstand genoprettet.

§ 4. Forandring ved en Ejendom, der tilsigter Formindskelse af de i denne indeholdte Beboelseslejligheders Antal, *Nedlæggelse af Beboelseslejligheder*, eller saadannes Omdannelse til andet Brug end Beboelse, maa ikke godkendes af Bygningsmyndighederne uden forudgaaende Forhandling med Kommunalbestyrelsen.

§ 5. Overtrædelse af Bestemmelserne i §§ 1—3 straffes med Bøder ikke under 50 Kr.