

[Jensen (Horsebæk).]

Gartnere Adgang til at opnaa Etableringslaan i Lighed med, hvad der er Tilfældet for Landmænds Vedkommende. Saadanne Etableringslaan kan være paakrævede til Vandingsanlæg, Elektricitetsanlæg o. lign.

Der er en Bestemmelse i Lovforslagets § 39, hvorved der gives Rentefrihed for en Del af Købesummen for Tillægsparceller. Jeg vil gerne sige angaaende dette Spørgsmaal, at jeg finder det urimeligt, at der skal gives Rentefrihed i disse Tilfælde. I alle Tilfælde, hvor der gives Lejlighed til at erhverve en Tillægsparcel til et Landbrug, betyder dette saa stor en Fordel for det paagældende Landbrug, at der ingen som helst Aarsag er til at give yderligere Lettelse. De Folk, der faar en Tillægsparcel, er i Forvejen i Besiddelse af Driftsmateriel, og de er i de fleste Tilfælde i Besiddelse af tilstrækkelige Bygninger, saa jeg finder det uopaakrævet, at man yderligere skal give dem denne Fortrinsstilling, at en Del af det Beløb, som de har erhvervet Jord for, skal være rentefri.

I Lovforslagets § 42 behandles Spørgsmaalet om Sammenlægning af bestaaende mindre Landejendomme. Vi finder det rimeligt, at der gives en saadan Lejlighed til at lægge mindre Ejendomme sammen til en større Ejendom, der kan danne Grundlag for en Families Eksistens. Med Hensyn til Nedlæggelse af mindre Landbrug skal man imidlertid efter min Opfattelse være noget varsom; der er en Del Smaabrug ud over Landet paa en 2-3-4 ha, som i hvert enkelt Tilfælde kan danne en udmærket Basis for, at den paagældende Ejendomsbesidder kan ernære sig og sine ved en intensiv Dyrkning af Bruget. De kan dyrkes som Havebrug, og med de Forhold, der eksisterer for Tiden, og som formodentlig ogsaa vil eksistere fremefter, vil der være udmærket god Brug for disse Smaaejendomme. Jeg tror derfor, at man skal være lidt varsom med at lade alt for mange af dem forsvinde. Der er jo ogsaa den Mulighed, at enkelte Landbrugere slet ikke ønsker at faa en Ejendom, der kan danne Basis for en selvstændig Landbrugsbedrift, men maaske ønsker at drive et mindre Haandværk, ved Siden af at de besidder en mindre Landejendom; der kan ogsaa være dem, der ønsker at besidde en saadan Landejendom og at søge Beskæftigelse uden for Ejendommen ved tilfældigt Arbejde hos Naboer o. s. v.

Jeg er meget tilfreds med, at der i § 63 gives Tilladelse til, at Landbrugere, Husmænd, som har erhvervet Jord med konjunkturbestemt Rente, faar Lejlighed

til at indfri disse Laan. Der ligger hos de allerfleste en naturlig Higen efter Opsparing og efter at frigøre sig for Gældsforpligtelser, og denne Higen bør understøttes, saadan som det ogsaa sker her, ved at man giver dem Lejlighed til at indfri deres Laan. Det er en udmærket Bestemmelse, som jeg sætter overmaade stor Pris paa, og jeg takker den højtærede Landbrugsminister for, at han har indført dette i Lovforslaget.

Jeg vil slutte med et Spørgsmaal til den højtærede Landbrugsminister, nemlig om der ikke er Mulighed for, at de Sager, der fra Statens Jordlovsudvalg og for øvrigt ogsaa fra anden Side bliver sendt til Afgørelse i Matrikulskontoret, kan fremmes noget hurtigere, end det hidtil har været Tilfældet. Vi har haft Eksempler paa, at der har ligget Sager i Matrikulskontoret i helt op til halvtredie Aar uden at blive ekspederet; jeg kan nævne et bestemt Tilfælde, hvor Statens Jordlovsudvalg købte en Ejendomovre paa Fyn for mere end et Aar siden, men det har været os umuligt, trods forskellige Henvendelser, at faa denne Sag ekspederet igennem Matrikulskontoret, saa at Sælgeren af Ejendommen, til Trods for at Papirerne lød paa, at den skulde betales kontant 1. April 1942, endnu i Dag ikke har faaet Købesummen udbetalt. Det er Tilstande, som er uholdbare, og som kaster et uheldigt Skær over Administrationen. Jeg vil derfor henstille til Landbrugsministeren, om der ikke er Mulighed for at faa Forretningsgangen ændret i Matrikulskontoret, saadan at Sagerne kan behandles noget hurtigere, end Tilfældet hidtil har været.

Sønderup: De Ændringer, der er Tale om i Forbindelse med Forlængelsen af Gyldigheden af denne Lov, kan ikke siges at være af principiel Karakter, men i overvejende Grad at være dikteret af den Prisstigning, som i de senere Aar har fundet Sted, navnlig paa Bygninger, Inventar og Besætning. Jeg synes, der er Grund til ved denne Lejlighed at understrege, at naar Udstykningen er gaaet saa stærkt tilbage, skyldes det netop dels de store Etableringsomkostninger, dels Usikkerheden i de rent erhvervsmaessige Forhold og kun i ringe Grad Jordprisernes Stigning. Det er nok muligt, at der hist og her er betalt ret høje Priser for Tillægsgjord, men der gør sig som Regel særlige Forhold gældende ved saadanne Lejligheder, saa den forholdsvis høje Pris for Tillægsgjord er egentlig ikke noget nyt Fænomen. Der er ogsaa talrige Eksempler paa, at en Gaards Salgspris er sammen-