

[Oluf Pedersen.]

første Kvartal af 1942 40,7 pCt. over Vurderingen, altsaa for de store Landejendomme, over 12 Tønder Hartkorn, en Prisstigning paa over 30 pCt. For Gaarde fra 1—12 Tønder Hartkorn gælder, at de i 1937—39 kostede 11,3 pCt. over Vurderingen; de kostede i 1942 29,4 pCt. over Vurderingen, det vil sige en Stigning paa over 18 pCt. For Landbrugshuse var Prisen i 1937—39 14,7 pCt. over Vurderingen; de kostede i 1942 36,9 pCt. over Vurderingen, det vil sige en Stigning paa 22 pCt. Hertil kom dog for alle Landbrugsejendomme en Fordobling af Løsørets Pris, som ikke kommer ind under Afgiften.

For Byerne har jeg ikke de nøjagtige Tal fra 1942; Prisstigningen er noget mindre for de Ejendomme, som er inde under Huslejelovgivning, men saa vidt jeg kan skønne af Tallene, er der en stærkt stigende Tendens ogsaa for Byernes Ejendomme. Da den samlede Værdi af fast Ejendom her i Landet er ca. 16 Milliarder Kroner, hvoraf Landbrugsejendommenes Værdi er ansat til 4½ Milliard Kroner og Byernes Beboelsejendommenes, til 11½ Milliard Kroner, er Værdistigningen sikkert for hver af Grupperne over 1 Milliard Kroner, og den samlede Stigning af Værdierne, som har fundet Sted, ligger mellem 2 og 3 Milliarder Kroner.

Det aarlige Salg var i 1937—39 20 981 Byejeendomme; det var i 1941 steget til 24 551. Af Landejendomme var det aarlige Salg i 1937—39 12 789; i 1941 var det steget til 14 497; altsaa for begge Ejendomsgrupper et stærkt stigende Antal Salg. I alt blev der i 1941 omsat 6½ pCt. af samtlige Ejendomme her i Landet.

Agiften af Værdistigningen vilde for Sælgeren blive ca. 150 Mill. Kr. paa et Aar og Købernes Afgift til Statskassen mellem 4 og 5 Mill. Kr. det første Aar. Det interessante er, at dette forholdsvis lille Beløb paa 4—5 Mill. Kr. straks det første Aar vilde binde de $\frac{3}{4}$ af hele Stigningen paa 2—3 Milliarder; det er derfor en Foranstaltning af ringe Omfang, men med meget stor Virkning — jeg tør roligt sige med langt større Virkning over for det angivne pengepolitiske Formaal end alt det fra anden Side foreslaede og nu snart vedtagne tilsammen. Det er et virkningsfuldt Middel imod Inflation, og hvis der skulde komme en mindre Prisstigning, vil Afgiften give det offentlige saa stort et Beløb, at det automatisk vilde hindre en egentlig Inflation.

Man vil forstaa, at det Forslag, jeg har stillet, ikke blot som en Tanke til Overvejelse, men i Lovforslags Form, efter

min Opfattelse er saa sagligt rigtigt, at det under en eller anden Form maa gennemføres, selv om Modstanden har været saa haard, at jeg ikke har haft Styrke til at bryde den. Men jeg tror, det haster, og at det bliver nødvendigt at tage det op igen. De Foranstaltninger, der foreslaas angaaende Erhvervelse af fast Ejendom, omfatter jo bl. a., at Ejendommene ikke skal kunne sælges igen inden to Aar, og at der skal være den normale Besætning, og Spekulationskøb søges undgaaet. Jeg anser ikke disse Foranstaltninger for tilstrækkelige, men jeg kan anbefale disse Ændringer og selve Lovforslaget, selv i den afsvækkede Form.

Jeg vil tilføje, at hvis man i Tide havde fulgt vort Raad og haft fuld Grundskyld gennemført, vilde Regering og Rigsdag kunne have sparet sig meget Arbejde og mange Besværligheder, og det danske Folk havde i Dag været sparet for mange Bekymringer.

Retsforbundet kan derimod ikke medvirke til Lovforslaget om Udstedelse af Statsobligationer, der vil give Staten en Renteudgift paa indtil 11 Mill. Kr. aarlig; det er efter min Opfattelse ikke flere Udgifter for Staten, der tiltrænges, for at vi kan beholde et ordnet Pengevæsen. Det er en Slags Arbejdsløshedsunderstøttelse for Penge, her ydes, og de er jo for saa vidt ikke trængende.

Vi kan derimod medvirke til Bindingen i Banker og Sparekasser, fordi dette vil modvirke Spekulation.

Lovforslaget om Krigskonjunkturskat havde vi ønsket ændret med Hensyn til den tvungne Opsparing, der ogsaa vil koste Penge til Forrentning, efter at det nu er indsat, at Pengene skal forrentes. Vi har ønsket, dette Forslag gled ud, og har ogsaa stillet Ændringsforslag om, at hele den tvungne Opsparing udgik af Lovforslaget. Vi havde hellere set en noget forøget Skat paa de store Indtægter, men anerkender, at de Ændringer, som er foreslaet af Udvalget, gaar i den Retning, vi har ønsket, og derfor kan vi stemme for disse Ændringer til Trods for, at Tvangsopsparingen ikke gled ud.

Hvad Lovforslaget om Afgift paa Motor-køretøjer angaar, havde vi ønsket, at denne Afgift helt blev undgaaet, og vil derfor ikke medvirke til Lovforslagets Gennemførelse. For mig at se kan Afgift ved Salg og den Maksimalprisordning, der er gennemført, daarligh forenes; det er ogsaa paapeget af Motororganisationerne ved deres Henvendelse. De foreslaede Ændringer til