

[Bertel Dahlgaard.]

efter i Salgsstatistikken; deraf fremgaar, hvorledes Stigningen i Omsætningsværdierne af de store Ejendomme er meget betydelig større end af de smaa, og da Ejendomsskylvurderingen finder Sted paa Grundlag af Værdien i Handel og Vandel, er det indlysende, at Vurderingen vil følge den Bevægelse, som findes i Salgsstatistikken.

Finansministeren (K. H. Kofod): Jeg er ganske enig med de ærede Medlemmer, som har talt om det beklagelige i, at vi maa udskyde denne Vurdering. Der er aldeles ingen Tvivl om, at Vurderingen, der jo hviler paa Forholdene i 1936, er forældet, og at den i mange Tilfælde er næsten ubrugelig, navnlig fordi der er sket forskelligartede Forskydninger mellem Ejendomme i By og paa Land og mellem større og mindre Ejendomme, men ogsaa lokale Forskydninger af meget betydeligt Omfang har fundet Sted. Den syv Aar gamle Vurdering er derefter af en saadan Beskaffenhed, at hvis det blot i nogen Maade havde været praktisk muligt at gennemføre en Vurdering nu, burde vi have taget den, men jeg har ikke ment, det vilde være muligt. Ingen ved, hvor længe de Priser; vi nu har, vil holde, og at den lokale Forskellighed i Vurderingerne vilde have gjort sig gældende i en saadan Grad, at det blev vanskeligt at faa almindelige Synspunkter frem for de centrale Myndigheder, Ligningsraad og Ligningsdirektoratet, føler jeg mig overbevist om. Desuden vilde den nye Vurdering have bragt Forskydning i en Række Forhold. Hele Kornafleveringen hviler paa Vurderingen af 1936, det samme gælder Gælds-begrænsningslovens Ordning. Men hertil kommer Hindringer i de rent praktiske Forhold, Trafikforhold o. s. v., som jeg fremhævede i min Fremsættelsestale. Spørgsmaalet har været under meget nøje Overvejelse og Drøftelse mellem mig, Ligningsdirektoratet og Skattedepartementets særlige sagskyndige paa disse Omraader, og vi er naaet til det Resultat, at vi er nødt til at udskyde denne Vurdering, saa beklageligt det end er. Jeg takker derfor for Tilslutningen til, at man vil tiltræde Lovforslaget, som det er fremsat.

Jensen-Broby: Jeg vil gerne sige til det ærede Medlem Hr. Bertel Dahlgaard, at det kan vel ikke benægtes, at der efter Salgsstatistikken maaske er en større Stigning for de store Ejendomme end for de smaa — jeg tror nu ikke, det er ret meget —, men hvis vi skal have en Vurdering, saa

kan det ikke undgaas, at de smaa Ejendomme paa Grund af Byggeprisernes Stigning og paa Grund af, at de har større Bygninger i Forhold til Arealet, faar en mindst lige saa stor Stigning som de store Ejendomme.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Bertel Dahlgaard har Ordet for en kort Bemærkning.

Bertel Dahlgaard: Jeg gaar ud fra, at det ærede Medlem og jeg er enige om, at Vurderingerne finder Sted paa Grundlag af Værdien i Handel og Vandel, det vil med andre Ord sige under Hensyntagen netop til de Værdier, som fremkommer ved Omsætningen. Da det nu engang er et Faktum — som det ærede Medlem jo nu vel ogsaa indrømmede —, at Omsætningen viser, at Stigningen er størst for de store Ejendomme — og det ærede Medlem kan blot se efter i Salgsstatistikken, som i øvrigt er delt efter Bygninger og Jord paa den ene Side og efter Besætning, Inventar og Avl paa den anden Side, saa der findes alle de Oplysninger, man skal have for at bedømme disse Forhold —, saa er det ganske uomtvisteligt, hvad jeg ogsaa er sikker paa, at næsten alle vil have Fornemmelsen af fra det, de oplever med Hensyn til de Priser, der gives for de store Ejendomme, at en Vurdering vilde medføre en større Stigning for de store Landejendomme end for de smaa. Derfor vilde ude i Landkommunerne en ny Vurdering føre med sig, at en Del af Skattebyrden blev forskudt fra det mindre Landbrug til det store. Derom kan der ikke være nogen som helst Tvivl.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Jensen-Broby har Ordet for en kort Bemærkning.

Jensen-Broby: Det ærede Medlem Hr. Bertel Dahlgaard har Ret i, at Vurderingen finder Sted paa Grundlag af de Handeler, som er sket i Aaret, der er gaaet, men Vurderingen finder ogsaa Sted efter Jordbonitet, efter Kvaliteten af Jorden — i de enkelte Kommuner sammenlignes de forskellige Ejendomme efter Jordbonitet —, og her kan det ærede Medlem ikke sige, at de store Ejendomme er steget mere end de smaa.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Bertel Dahlgaard har Ordet for en kort Bemærkning.