

[Ministeren for Landbrug og Fiskeri.]

Under sidste Krigs og Efterkrigstidens Højkonjunktur maatte Staten ogsaa bringe meget store Ofre til Bygningers Opførelse, hvorimod man var ulige heldigere stillet med Hensyn til Fremskaffelse af Jord, idet man dengang inddrog Lens- og Præstegaardsjord til Oprettelse af nye Brug og til Tillægsjord til bestaaende Brug. En saadan Jordreserve har man desværre ikke nu, og man maa derfor være forberedt paa, at Udstykningen selv med de gunstige Tilbud fra Statens Side, der efter Forslaget her gives, vil blive meget begrænset paa Grund af Mangel paa Jord til Salg. Da Adgangen til at faa et selvstændigt Landbrug for den dygtige og egnede unge Landmand paa Grund af de faa Tilbud og den stærke Efterspørgsel efter Landbrug for Tiden er meget vanskelig, maa Staten yde en større Støtte end under normale Forhold. Man bør dog næppe under normale Forhold yde saa stor en Statsstøtte til dette Formaal, som der her foreslaas, og Lovforslaget gaar derfor ikke længere frem i Tiden end Finansaaret 1944—45; til den Tid maa man saa overveje og drøfte Spørgsmaalet paa ny.

Jeg skal tillade mig at nævne nogle af de Ændringer, der er indført i Lovforslaget, og som betyder mest i Forhold til de gældende Bestemmelser.

Bevillingen i § 9, 6 Mill. Kr. af Jordfonden til Erhvervelse af Jord, Udførelse af fornødne Grundforbedringsarbejder paa de indkøbte Arealer, Byggelaan, Anlæg af Veje og Beplantning i Finansaarene 1943—44 og 1944—45 betyder en Forhøjelse paa 1 Mill. Kr. aarlig. De langt højere Priser begrundes fuldt ud denne Forhøjelse.

I samme Paragraf er Beløbet til Etableringslaan sat op fra 300 000 Kr. til 500 000 Kr., under Hensyn til at man i § 16 har forhøjet Maksimum for Etableringslaanene fra 2 000 Kr. til 3 000 Kr.

I § 16, der omhandler Vilkaarene for Byggelaanene, foreslaas det, at Maksimumsbyggelaanene til Husmandsbrug forhøjes fra 20 000 Kr. til 21 000 Kr. Til de lidt større Brug foreslaas en Forhøjelse fra 23 000 Kr. til 25 000 Kr. Derimod er der ikke foreslaaet nogen Forhøjelse for de allerstørste Brug, hvortil der som hidtil

kan ydes 30 000 Kr. Endvidere er det rentefrie Beløb, som hidtil udgjorde $\frac{1}{3}$ af Laanet, sat op til Halvdelen, dog ikke over 12 500 Kr.; i den gældende Lov er dette Maksimumsbeløb 7 000 Kr.

I § 17 er Vilkaarene for Byggelaan ogsaa lempet ved Oprettelse af Gartnerier og Havebrug. Hidtil har man kun udlaant 90 pCt. af Byggeomkostningerne til dette Formaal. Nu foreslaas 100 pCt. ligesom til Landbruget. Endvidere er Maksimumsbyggelaanet forhøjet fra 14 000 Kr. til 16 000 Kr. til Gartnerier og Havebrug og Afdragstiden forlænget fra 10 til 15 Aar, foruden andre mindre Lempelser. Endelig gives der efter Forslagets § 18 ogsaa disse Ansøgere Adgang til Installationslaan og Etableringslaan, hvilket de ikke hidtil har haft.

Der gælder som hidtil de samme Vilkaar for Byggelaan for Brug, der oprettes paa privat indkøbt Jord, og for Brug, der oprettes paa Jord indkøbt af Staten. Jordkøbslaan til disse Brug foreslaas forhøjet fra 10 000 Kr. til 11 000 Kr. Med Hensyn til Vilkaarene for Jordkøbslaan til Tillægsjord kan man ogsaa efter §§ 39 og 40 fritage de paagældende for at svare Renter af indtil Halvdelen af Laanet, og den samme Fritagelse kan gives efter § 37 for Byggelaan, der ydes sammen med Tillægsjord.

De Lettelser i Vilkaarene for de unge Landmænd, som her foreslaas indført, viser, at Ministeriet fremdeles vil støtte og fremme det samfundsgavnige Arbejde at skaffe den danske Landboudom Bolig og Erhverv ude paa den danske Landbrugsjord. Saa maa man overlade til de unge selv, om de paa disse Vilkaar kan og vil yde deres Indsats.

Jeg skal dernæst tillade mig at fremsætte *Forslag til Lov om Opførelse af Arbejderboliger paa Landet*. Lovforslaget gaar ud paa at fortsætte den Lovgivning om Opførelse af Arbejderboliger paa Landet, som blev paabegyndt i Finansaaret 1938—39, og hvorefter der er oprettet mange smukke Arbejderboliger derude.

Der er ingen Tvivl om, at blandt Aarsagerne til, at der gennem mange Aar er foregaaet en betydelig Indvandring af Arbejdere fra Landet til Byerne, maa i første Række nævnes de manglende forsvar-