

han med Bøder ikke under 50 Kr. Har Lejeren tilskyndet Udlejeren til Lovovertrædelsen, straffes han paa samme Maade.

Stk. 2. Har Udlejeren opkrævet højere Leje end tilladt efter Bestemmelserne i § 58 a, jfr. § 58 b, § 58 c, § 58 g, § 58 h eller § 56, Stk. 1, Pkt. 6, er Lejeren berettiget til uanset modstaaende Aftale at kræve det for meget erlagte tilbage. Lejeren's Krav paa Tilbagebetaling forældes i Løbet af 1 Aar. Med Hensyn til Fristens Beregning og Forældelsens Afrydelse forholdes efter Lov Nr. 274 af 22. December 1908.

Stk. 3. Saaftremt Lejeren er skyldig til Straf for at have tilskyndet Udlejeren til Lovovertrædelsen, vil dog det for meget erlagte ved Dommen være at inddrage til Fordel for Statskassen. Kræver Lejeren ikke det for meget erlagte tilbage i Tilfælde, hvor han er berettiget dertil, kan det ved Dom bestemmes, at Beløbet vil være at inddrage til Fordel for Statskassen.

Til ny § 58 l.

19) Stk. 2, 1ste Punktum, affattes saaledes: „Kommunalbestyrelsens Beslutning, der i Kommuner med under 10 000 Indbyggere skal være enstemmig, bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt paa den i Kommunen almindeligt brugte Maade.“

Til ny § 58 m.

20) I Stk. 1, 1ste Linie, ændres „2 andre Medlemmer“ til: „4 andre Medlemmer“.

21) Stk. 3, 1ste Punktum, affattes saaledes: „Kommunalbestyrelsen vælger Nævnets øvrige Medlemmer, der skal være kendt med Husleje- og Boligforhold, og af hvilke de to skal være Grundejere og tillige Udlejere, de øvrige Lejere.“

Til ny § 58 o.

22) Stk. 1, 1ste Punktum, affattes saaledes:

„Udlejeren's Opsigelse er ugyldig uden Nævnets Godkendelse, medmindre Opsigelsen skyldes Udlejeren's Fraflytning eller ved Fremlejemaal Hovedlejemaalets Bortfald.“

23) I Stk. 4, 3die Linie, ændres „3 Uger“ til: „4 Uger“.

Til ny § 58 p.

24) I Stk. 4, 3die Linie, ændres „3 Uger“ til: „4 Uger“.

Til ny § 58 r.

25) I 2den Linie ændres „§§ 58 d—g“ til: „§§ 58 d—f“.

Til ny § 58 s.

26) I Stk. 2 ændres „§ 58 g“ til: „§ 58 f“.

Til ny § 58 t.

27) I Stk. 2 indføres efter „§ 58 j“: „Stk. 2 og 3“.

Til ny § 58 u.

28) Stk. 1 affattes saaledes: „Saaftremt der ikke er nedsat Nævn i vedkommende Kommune, kan Lejeforhold vedrørende enkelte Værelser, møbleret Lejlighed eller Del af en saadan opsiges af Udlejeren med det i Lejeforholdet gældende Varsel og til aftalt eller forudsat Flyttedag.“

29) Stk. 2, 1ste Punktum, affattes saaledes:

„Nyt Lejemaal kan dog ikke uden Kommunalbestyrelsens Godkendelse afsluttes paa Vilkaar, der er mere byrdefulde for Lejeren end de Vilkaar, som var gældende ved Ophøret af det forrige Lejemaal for en tilsvarende Periode.“

30) I Stk. 2, sidste Linie, ændres „§§ 58 d—j“ til: „§§ 58 d—f og §§ 58 i—j“.

Bindslev.

Dahl.

Fr. Dalgaard.

Einer-Jensen,
Sekretær.

Leonhard Hansen.

Rasmus Hansen.

Henning Hasle.

J. Chr. Jensen.

P. D. Jensen.

Jensen-Broby.

M. Larsen.

Harald Nielsen.

Inger Gautier Schmit.

C. J. F. Sven.

Valdemar Sørensen,
Formand og Ordfører.