

LXVI.

Forslag til Lov

om

Forbud mod Sammenlægning af Beboelseslejligheder m. m.

(Fremsat i Folketinget den 19. Februar 1943 af Indenrigsminister *Jørgen Jørgensen*).

§ 1.

Stk. 1. Uden Kommunalbestyrelsens (i København Magistratens) Samtykke er det ikke tilladt:

1. at sammenlægge 2 eller flere Lejligheder,
2. at tage en Lejlighed i Brug helt eller delvis paa anden Maade end til Beboelse,
3. at benytte mere end een Lejlighed inden for samme Kommune til Bolig for Personer, der hører til samme Husstand. Københavns, Frederiksberg og Gentofte Kommuner betragtes i denne Henseende som een Kommune.

Stk. 2. Samtykke i Henhold til Stk. 1 udkræves dog ikke i Tilfælde, hvor en Lejlighed af Staten eller Kommunen tages i Brug til offentligt Formaal.

Stk. 3. Bestemmelserne i Stk. 1 kommer alene til Anvendelse paa saadan Sammenlægning, Ibrugtagen eller Inddragen til Benyttelse, som finder Sted efter Lovens Ikrafttræden.

Stk. 4. Foranstaaende Bestemmelse omfatter saavel en Lejers som en Ejers Benyttelse af Beboelseslejligheder.

§ 2.

En Ansøgning om Samtykke i Henhold til § 1 skal for at kunne tages i Betragtning indeholde nærmere Begrundelse af det ansøgte. Kommunalbestyrelsens Svar paa en Ansøgning skal foreligge inden Udløbet af 3 Uger efter Ansøgningens Modtagelse. Kommunalbestyrelsens Afgørelser er endelige.

§ 3.

Forinden Kommunalbestyrelsens Samtykke er kommet til Modtagerens Kundskab, maa vedkommende Beboelseslejlighed ikke tages i Brug, eller nogen Bygningsforandring el. lign. paabegyndes, der sigter til vedkommende Lejligheders Sammenlægning eller Omdannelse til andet Brug end Beboelse. Handles der i Strid hermed, er Kommunalbestyrelsen berettiget til at forlange den tidligere Tilstand genoprettet.

§ 4.

Forandring ved en Ejendom, der tilsigter Formindskelse af de i denne indeholdte Beboelseslejligheders Antal, Nedlæggelse af Beboelseslejligheder eller saadannes Omdannelse til andet Brug end Beboelse, maa ikke godkendes af Bygningsmyndighederne uden forudgaaende Forhandling med Kommunalbestyrelsen.