

forskellige *Ændringer*, særlig af § 4 om Adgang til Lejeforhøjelse, af § 5 om Adgang til Opsigelse af urolige Lejere, af §§ 7—9 (Ophævelse af Pligten for Udlejeren til at bære 10 pCt. af Prisstigningen paa Brændsel) og af § 13 (Ophævelse af Kravet om Samtykke fra Flertallet af Ejendommens Lejere til Opsætning af Varmemaalere). Desuden indeholdt Regeringens Forslag betydningsfulde *Tilføjelser*, nemlig om Inddragelse af Lejemaal i Huse med 2 Lejligheder, hvoraf Ejeren bebor den ene, under Lovens Regler til Modvirkning af Lejeforhøjelse (se § 17) og om eventuel Beslaglæggelse af Lejligheder, der i længere Tid har henstaaet uudlejede (§ 16). I Folketinget kom yderligere *Ændringer* og *Tilføjelser* til. Blandt de sidste kan nævnes en Udvidelse af den nysnævnte § 17 til at omfatte »Klublejligheder« m. m. og den nye § 18 angaaende Opsigelse, naar Udlejeren ønsker selv at bebo den paagældende Lejlighed.

I nedenstaaende Redegørelse for Lovens Indhold er først gengivet §§ 1—5 som Helhed med Oplysning om Forandringerne fra Loven af 31. Marts 1941. I Forbindelse dermed omtales de nye Bestemmelser i § 17, §§ 18 og 19 samt § 16. Til sidst følger en kort Fremstilling af de *Ændringer*, der i §§ 6—15 er sket vedrørende Varmebidrag og Varmemaalers Opsætning.

§ 1. I Lejemaal om *Boliger* eller *Lokaler*, som var eller havde været *udlejede den 1. September 1939*, kan Udlejeren med det i Lejemaaliet gældende Varsel og til aftalt eller forudsat Flyttedag *tidligst afgive Opsigelse den 1. Juni 1943*. Opsigelser, der er afgivet inden nærværende Lovs Ikrafttræden, og som var gyldige uanset Bestemmelserne i midlertidig Lov Nr. 377 af 30. Oktober 1939 om *Ændring i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje m. m.*, bevarer deres Gyldighed.

Regeringsforslaget havde 1. *April 1943* som tidligste Tidspunkt for en Opsigelse, men Datoen ændredes i Folketinget, efter at Loven af 31. Marts 1941 havde faaet forlænget Gyldighed i to Maaneder (se Nr. 60).

§ 2. Afsluttes efter nærværende Lovs Ikrafttræden *nyt Lejemaal* om Bolig eller Lokale, som var eller havde været udlejet den 1. September 1939, kan et saadant Lejemaal,