

$12\frac{1}{3}$  (L. Sp. 476). 3. Beh.  $12\frac{1}{3}$  (L. Sp. 479). *Loven stadfæstet 13. Marts 1942.* (Lov-Tid. Nr. 89).

1. Ifølge Lejelovens § 8 er de almindelige *Flyttedage* den første Dag i hver Maaned. Saafremt denne Dag er en Helligdag eller Dagen før en Helligdag, udskydes Flyttedagen til den næste Søgnedag.

Det har imidlertid været underkastet Tvivl, hvorvidt det er berettiget i de Tilfælde, hvor ogsaa den næste Søgnedag falder paa Dagen før en Helligdag, at fortolke Lovordene saaledes, at Flyttedagen udskydes videre til den første Søgnedag, der ikke umiddelbart efterfølges af en Helligdag. Særlig i Aar er der opstaaet Usikkerhed med Hensyn til Datoen for April Flyttedag, idet den 1. April falder paa Dagen før Skærtorsdag, og den næste Søgnedag er Paaskelørdag, der efterfølges af 2 Helligdage i Træk.

For at fjerne denne Tvivl er der nu sket en Tilføjelse til § 8, Stk. 1, hvorefter Flyttedagen, saafremt den første Dag i Maaneden er en Helligdag eller Dagen før en Helligdag, udskydes til den næste Søgnedag, *som ikke er Dagen før en Helligdag.*

Den stedfundne Tydeliggørelse af § 8 vil have Betydning for største Delen af de efter Lejelovens Ikrafttræden indgaaede Lejemaal, idet Paragraffen maa antages at omfatte ikke blot de Lejemaal, hvori »April, Maj, Juni o. s. v. Flyttedag« maatte være fastsat som Flyttedag, men tillige de Lejemaal, hvori Flyttedagen udtrykkelig er fastsat til den 1ste i en Maaned, hvilket sidste formentlig oftest er Tilfældet.

Motiverne til Lovforslaget udtaler, at det i de Tilfælde, hvor Flyttedagen udskydes ud over den første i Maaneden, og andet ikke er aftalt, maa antages, at den fraflyttende og indflyttende Lejers *Plikt til at betale Leje* vedvarer indtil, henholdsvis indtræder fra den saaledes forskudte Flyttedag.

2. I Lejelovens § 58 er det bestemt, at Lejeren i Tilfælde af *Opsigelse* fra Udlejerens Side *efter § 56* senest 2 Uger efter Opsigelsens Modtagelse skriftlig skal fremkomme med Indsigelse, saafremt han ikke vil godkende Opsigelsen. Under Hensyn hertil er det nu tilføjet, at Opsigelsen skal indeholde nærmere Henvisning til Opsigelsesgrunden samt Oplysning om Fristen for Indsigelsens Fremsættelse.

3. Det har været Lejelovens Hensigt at skabe en fortsat Række af *Uopsigelsesperioder* paa 3 Aar, henholdsvis