

**[Indenrigsministeren.]**

Boligselskab havde averteret med Lejligheder til Familier med 4 Børn. Det kender jeg ikke og skal derfor ikke udtale mig om, men det kunde jo tænkes, at det var, fordi Selskabet først vilde se, om der var lejlighedssøgende Familier med 4 Børn, og hvis der var det i tilstrækkeligt Omfang, var det ogsaa naturligt, at de fik en vis Fortrinsret, saaledes at Familier med 3 Børn først kom i anden Omgang.

Som jeg sagde før, kan jeg tiltræde Ændringsforslaget og Betænkningen, saaledes som den er affattet.

**Anden Næstformand (Westermann):**

Det ærede Medlem Hr. Valdemar Sørensen har Ordet for en kort Bemærkning.

**Valdemar Sørensen:** Jeg er enig med den højtærede Indenrigsminister i, at det meget vel kunde tænkes, at et Boligselskab, der for Tiden havde den Slags Lejligheder ledige til Udlejning, vilde give dem med den største Børneflokk en Fortrinsstilling. Men det foreligger ikke her, for de Lejligheder, der her er Tale om, har staaet færdige til Indflytning siden April Flyttedag 1941. Der har altsaa været rigelig Tid til at give Familier med mange Børn Præference.

**Indenrigsministeren (Knud Kristensen):**

Hvis det ærede Medlem enten offentligt eller underhaanden kan give mig Meddelelse om, hvilket Selskab han sigter til, skal jeg sørge for, at denne Sag bliver undersøgt.

Hermed sluttede Forhandlingen.

**§ 1**

vedtoges uden Afstemning.

**Ændringsforslaget**

vedtoges uden Afstemning.

**§§ 2—5**

vedtoges uden Afstemning.

**Lovforslagets Overgang til tredje Behandling**

vedtoges uden Afstemning.

Den sidste Sag paa Dagsordenen var:

*Første Behandling af Forslag til midlertidig Lov om Ændring i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje m. m.*

(Lovforslaget findes i Tillæg A. Sp. 5031; Fremsettelsen findes i Tidenden Sp. 1258).

Sagen sattes til Forhandling.

**Rasmus Hansen:** Da mit Partis Ordfører ikke kan være til Stede her i Dag, skal jeg i hans Sted tillade mig at gøre nogle Bemærkninger om det foreliggende Lovforslag. Der blev af den socialdemokratiske Rigsdagsgruppe paa Foranledning af flere Henvendelser til Gruppen i November Maaned paabegyndt en omfattende Undersøgelse af Boligforholdene i Landet, en Undersøgelse, der blev afsluttet i Februar Maaned, og den gav samme Resultat, som Undersøgelser af tilsvarende Art har givet, nemlig at Boligitilstandene paa Grund af de særlige Forhold, der er raadende for Tiden, har udviklet sig saaledes, at der næsten over hele Landet er Mangel paa Lejligheder og i Særdeleshed Mangel paa smaa Lejligheder. Det er vist desværre saaledes, at uanset hvilken Lovgivning vi gennemfører for at modvirke, at denne Tilstand skal give Anledning til uheldige Forhold, vil vi næppe undgaa et og andet af det, som vi kom til at opleve under den første Verdenskrig. Det er utvivlsomt saaledes, at det allerbedste Middel til Imødegaaelse af de uheldige Virkninger, som den nuværende Boligitilstand kan faa, vil være at igangsætte Byggeri; alt det andet kan kun blive mere eller mindre gode Erstatningsmidler.

Nu er det heldigvis saaledes, at Boligitilstandene ikke er lige slemme i alle Kommuner. En af den socialdemokratiske Rigsdagsgruppe foretagen Undersøgelse, som omfattede samtlige Købstæder og samtlige Kommuner med bymæssig Bebyggelse, har vist, at der, hvad Boligitilstandene angaar, er blevet to Kategorier af Kommuner. Der er en Gruppe af Kommuner med bymæssig Bebyggelse — og den udgør det store Flertal —, hvor den gældende midlertidige Huslejelovgivning i det store og hele synes at have haft tilfredsstillende Virkninger. Der er en anden Gruppe af Kommuner, hvor en Række af Aarsager har medført, at Forholdene har nærmet sig et Punkt, hvor de maa siges at være næsten uholdbare. Det drejer sig navnlig om Kommuner, hvor Ejendomme med to Lejligheder udgør en væsentlig Del af Bebyggelsen. Det har hidtil været saaledes — og meget har talt for, at det skete —, at disse Ejendomme har været undtaget fra Huslejelovgivningens Kontrolbestemmelser. Men det kan ikke benægtes, at dette Forhold har medført, at der i en Række Kommuner er sket Lejeforhøjelser, som ikke er forsvarlige. Det kommer derfor ikke som nogen Overraskelse for os, at der i det Forslag,