

Stk. 2. I de i Stk. 1 omhandlede Tilfælde, hvor Bestemmelserne i §§ 2 og 4 finder Anvendelse, kan der i bestaaende Lejemaal efter nærværende Lovs Ikrafttræden ikke indgaas Aftale om Ændringer i Lejemaalet, der er mere byrdefulde for Lejeren end de Vilkaar, som var gældende ved Lovens Ikrafttræden. De Bestemmelser, der i § 4 er fastsat som gældende ved Genudlejning, finder i de nævnte Tilfælde tilsvarende Anvendelse i bestaaende Lejemaal.

§ 18.

Bestemmelsen i § 56, Stk. 1, Pkt. 6), i Lov om Leje affattes saaledes:

„6) naar Udlejeren ønsker selv at bebo den paagældende Lejlighed. Saafremt Udlejeren ved Opsigelsens Afgivelse bebor en Lejlighed i Ejendommen, er den Lejer, der opsiges, berettiget til at overtage Udlejeren's Lejlighed for en Leje, der er fastsat efter samme Principper, som gælder for Udlejningen af Ejendommens øvrige Lejligheder;“

§ 19.

Stk. 1. Loven har ingen Indflydelse paa Udlejeren's Adgang til at opsiges eller ophæve Lejemaal i Medfør af §§ 56, 65 og 67 i Lov om Leje og § 8, Stk. 2, jfr. Stk. 1, samt §§ 9 og 10 i Lov Nr. 55 af 31. Marts 1937 om Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejet Ejendom. Benytter Lejeren sig af Retten til i Medfør af § 56, Stk. 1, Pkt. 6), i Lov om Leje, jfr. nærværende Lovs § 18, at overtage Udlejeren's Lejlighed, skal Vilkaarene for Lejemaalet godkendes af Kommunalbestyrelsen, saafremt Lejemaalet omfattes af § 1, 1ste Punktum. Bestemmelserne i § 4 finder i saa Fald tilsvarende Anvendelse.

Stk. 2. Denne Lov træder i Kraft straks. Samtidig ophæves § 36, Stk. 2, og § 56, Stk. 1, Pkt. 6), i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje, jfr. Lov Nr. 89 af 13. Marts 1942 om Ændringer i samme Lov. Endvidere ophæves midlertidig Lov Nr. 136 af 31. Marts 1941, jfr. midlertidig Lov Nr. 127 af 30. Marts 1942 om Ændring i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje m. m.

Hans Rasmussen.

Aksel Møller.