

§ 4.

I denne Paragraf angives Direktoratets Forpligtelse til raadgivende Virksomhed for Regeringen og Rigsdagen i alle Spørgsmaal om Statens Bygninger, herunder ogsaa om disses Vedligeholdelse. Ved de foreslaaede Bestemmelser sker der ingen Ændringer i de ved Kirkelovene af 1922 indførte særlige Regler om Bygningsarbejder vedrørende Præstegaarde. I Paragraffens sidste Stykke har man foreslaaet, at der kan ydes Statens Myndigheder i det Omfang, disse maatte ønske det, anden bygningskyndig Bistand, f. Eks. ved Ejendoms-erhvervelse eller i specielle Spørgsmaal vedrørende en Bygnings Administration, Vedligeholdelse eller Anvendelse.

§ 5.

Fra Direktoratets Virkeomraade foreslaas Krigsministeriets, Marineministeriets, Statsbanernes og Post- og Telegrafvæsenets Bygninger undtaget, da disse Styrelser nu alle har ordnet et selvstændigt Bygningsvæsen. Endvidere har man foreslaaet undtaget særlige tekniske Anlæg, der falder uden for Husbygningsvirksomhed af nogen Art, saasom Havne, Broer og Dæmningsanlæg.

Direktoratet skal dog efter Begæring af vedkommende Minister afgive Erklæring i Spørgsmaal vedrørende de heromhandlede Bygninger m. v.

Med Hensyn til den foreslaaede Bestemmelse i Stk. 3 bemærkes, at man har ment, at man ikke paa Forhaand burde udelukke Muligheden for, at ogsaa Arbejder ved visse, særlige Bygninger, hørende under andre Styrelser end de, der omhandles i Stk. 1, som en Overgangsordning og for et begrænset Aaremaal kan undtages fra at undergives Direktoratets Administration.

§ 6.

Uanset at Direktoratet efter Forslaget ikke forestaar den direkte Forvaltning af samtlige Statens Bygninger, har man som en Videreførelse af det i de senere Aar udførte Arbejde med Tilvejebringelse af et Kartotek vedrørende Statens faste Ejendomme og Lejemaal foreslaaet, at der i Direktoratet efterhaanden tilvejebringes et Arkiv af Tegninger m. m. af Statens Bygninger.

Endvidere har man fundet, at det vil være af overordentlig Betydning for Direktoratets Virksomhed vedrørende Nybygninger for Staten, at der samles statistiske Oplysninger om samtlige Prisforhold vedrørende Byggeriet.

§ 7.

Ved de foreslaaede Bestemmelser om Direktoratets Organisation med en Chef, der er i Besiddelse af administrativ Evne og har Indsigt i de i § 1, Stk. 1, nævnte Forvaltningsomraader, og med Konsulenter i Spørgsmaal af teknisk Art, sikres der i Direktoratet den samme Sagkundskab, som nu er repræsenteret i Statens Bygningsraad. Hertil føjer sig de andre sagkyndige, som der maatte være Nødvendighed for, herunder ogsaa saadanne, som har særlig praktisk Kendskab til Byggeri.

Gennem denne administrative Opbygning og gennem de Beføjelser, der er givet Direktoratet, vil der være sikret dette en Handleevne i Henseende til direkte Forhandling med de forskellige Ministerier og Styrelser, ved hvis Byggeforetagender det skal medvirke, samt med Teknikere og Entreprenører, som den hidtidige Ordning har maatte savne.

Med Hensyn til Bestemmelsen i Forslagets Stk. 6 bemærkes, at man forudsætter, at de Tjenestemænd, der ved Direktoratets Oprettelse, overgaar fra Indenrigsministeriet til Tjeneste i Direktoratet, kan bevare deres hidtidige Tjenesteforhold til Ministeriet, og at deres Stillinger, i hvert Fald saa længe de beklædes af nogen af disse Personer, forbliver normerede under dette.

§§ 8—11.

De i disse Paragraffer indeholdte Bestemmelser gaar ud paa med visse Ændringer at lovfæste den for Tiden gældende Ordning af det tekniske Bygnings-tilsyn.

Bygningsinspektørerne ansættes fremtidig under Bygningsdirektoratet, medens deres Antal og Aflønning iøvrigt ligesom hidtil bestemmes paa de aarlige Finanslove. Størrelsen af Bygningsinspektørernes Honorarer maa her fastsættes under Hensyn til de Regler, der i §§ 9—10 er fastsat for eventuel Ydelse af Honorar for særlige Arbejder, og under Hensyn til de Bestemmelser, der af Indenrigsministeren i Henhold til § 8 maatte blive fastsat for Bygningsinspektørernes Adgang til at paatage sig Arbejder for andre end Staten.

Bestemmelsen i Forslagets § 10 om de Tilfælde, i hvilke der tilkommer Bygningsinspektørerne særligt Honorar for Projektering og Ledelse af Bygningsarbejder, afviger noget fra de tilsvarende nugældende Bestemmelser i § 4 i Lov af 14. Marts 1931. Man har foreslaaet, at saadant Honorar ogsaa skal kunne ydes for Hovedstand-sættelsesarbejder af mindre Bekostning end