

LIV.

Forslag til Lov

om

Istandsættelse m. v. af Bygninger paa Landet.

(Fremsat i Folketinget den 29. Januar 1942 af Minister for Landbrug og Fiskeri
Bording).

§ 1.

Landbrugsministeriet bemyndiges til i Tiden indtil Udgangen af Finansaaret 1942—43 at stille 25 Mill. Kr. til Raadighed til Tilskud og Udlaan til fornødne Nybygninger, Om- og Tilbygninger til samt Hovedstandsættelser af Bygninger paa Landbrugsjendomme m. v.

§ 2.

I Tilskud til Betaling af Arbejdsvederlag — dog undtaget Arkitekthonorar, Vederlag for Udarbejdelse af Tegninger, Planer og Overslag — og til Udgifterne til Indkøb af Materialer, fortrinsvis af dansk Oprindelse, til de i § 1 ommeldte Arbejder kan der ydes indtil 25 pCt., dog højst 3 000 Kr.

Ved Antagelse til Arbejdet skal Familieforsørgere fortrinsvis komme i Betragtning.

§ 3.

Ejere af Landbrugsejendomme m. v., for hvis Vedkommende skønnes, at de — selv med det i § 2 omhandlede Tilskud — ikke ser sig i Stand til at bestride Omkostningerne ved de i § 1 nævnte Arbejder, kan tillige ydes Laan af Staten til de i § 1 omhandlede Formaal.

Laanene maa i intet Tilfælde overstige 5 000 Kr., hvorhos Laanebeløbet i Forbindelse med Tilskudsbeløbet ikke maa overstige 70 pCt. af Byggeomkostningerne. Landbrugsministeren kan i ganske særlige Tilfælde bevilge højere Laan.

Laanene udbetales kontant og forrentes med $4\frac{1}{2}$ pCt. p. a. De afdrages i 15 Aar med $\frac{1}{30}$ halvaarlig i hver Termin.

Naar Laanet er bevilget, skal Laantageren udstede Pantebrev for Laanet med Pant inden for 110 pCt. af Panteværdien, for Ejendomme med under 10 000 Kr. Grundværdi inden for 120 pCt. af Panteværdien. Saafremt Byggeomkostningerne udgør mere end 25 pCt. af Ejendommens Ejendomsskyldværdi, kan den saaledes beregnede Laanegrænse forhøjes med et Beløb svarende til 20 pCt. af de godkendte Byggeomkostninger. Ved Panteværdien forstaas Jordens og Bygningernes Skyldværdi plus den ved Formuebeskatningen ansatte Værdi af Besætning og Inventar. I særlige Tilfælde kan Landbrugsministeren dispensere fra fornævnte Laanegrænser. Er Ejendommens Tilliggende