

IV. Som en Konsekvens af Tilskuddets Forhøjelse til 35 pCt. foretages i § 11 den Ændring, at kun 65 pCt. (tidligere 70 pCt.) af Udgiften til en Boligs Forbedring kan tages i Betragtning ved Fastsættelsen af den Ejeren i Medfør af Lejelovent hjemlede *Ret til Lejeforhøjelse*, for saa vidt angaar Forbedringer, hvortil der ydes Tilskud.

V. Loven traadte i Kraft straks, og der gaves den *tilbagevirkende Kraft* ved Indføjelſe af følgende Bestemmelse:

»Tilskud, der forinden nærværende Lovs Ikrafttræden er bevilget i Henhold til Lov Nr. 567 af 31. Oktober 1940 om Støtte til Bygningsstandsættelser og Varmeisoleringsarbejder m. v. vedrørende Beboelsesejendomme, forhøjes, saaledes at Tilskuddet ansættes til det Beløb, der kunde være opnaaet, saafremt de ovenfor i § 1 fastsatte ændrede Regler for Tilskuddets Beregning havde været lagt til Grund.«

Lovforslaget underkastedes i *Folketinget* en Udvalgsbehandling, under hvilken der opnaaedes Enighed om dets Gennemførelse med de foreslaaede Ændringer, hvortil yderligere kom to Ændringer, som blev bragt i Forslag af Indenrigsministeren ved Lovforslagets tredje Behandling. De vigtigste af Ændringerne er omtalt foran.

I den af Udvalget afgivne Betænkning fremhæves Ønskeligheden af, at Tilskudsordningen administreres saaledes, at den kommer til at omfatte ikke blot indvendige, men *ogsaa udvendige Istandsættelser og Forbedringer*, herunder Gaardbelægning og Hegn. Tillige understreges det, at sanitære Anlæg, Varmeisoleringsarbejder, Forbedring af Varmeanlæg, Tagforbedringer, mindre Tilbygninger og Ombygninger, tjene til Udnyttelse af hidtil ubenyttet Husrum, naturligt hører ind under Lovens Omraade.

Der blev under Udvalgsbehandlingen lagt Vægt paa saa vidt gørligt at *forstærke Lovens beskæftigelsesfremmende Virkninger*, og det var Udvalgets Anskuelse, at »Ejere og Brugere af de i Forslaget omhandlede Ejendomme vil svigte Hensynet til deres egne Interesser ved ikke i den foreliggende Situation at benytte Lovgivningens fornyede og udvidede Tilbud om Hjælp til Overholdelse af deres Vedligeholdelsespligter. Efter den foreslaaede Forhøjelse af Tilskudssatserne vil der uanset Prisdudviklingen være økonomisk Fordel ved at foretage paa-krævede Istandsættelser og Forbedringer af Ejendommene, ligesom der ved den foretagne Udvidelse af Grænsen for Tilskuddets Størrelse i Forhold til Ejendomsskyldværdien er skabt Mulighed for at anvende Lovens Midler til Foranstalt-