

heder, som den paatænkte *Sanering af Borger- og Adelgadekvarteret* i København efter de paagældendes Opfattelse vilde medføre saavel for Grundejerne som for Lejerne og de næringsdrivende i Kvarteret.

De i disse Henvendelser fra interesserede Parter fremførte Betæneligheder blev ifølge den afgivne Betænkning ingenlunde afvist fra alle Sider inden for Udvalget. »Naar dette til Trods herfor indstiller Lovforslaget til Vedtagelse med de nedenstaaende Ændringer, er Grundene flere, hvoriblandt skal nævnes, at der for Tiden er et meget stort Antal Lejligheder ledige i Hovedstaden, flere end Tilfældet har været i de sidste 30 Aar, at der ogsaa er et stort Antal Butikker ledige, hvoraf et betydeligt Tal er egnede, ogsaa hvad Lejeværdien angaar, for forretningsdrivende i Kvarteret, som ønskes saneret. For de i Kvarteret boende Aldersrentenydere er der, oplyses det, ingen Vanskelighed med at anvise Lejlighed, dels i Kommunens Aldersrenteboliger, dels paa anden Maade, idet Kommunen fra Københavns almindelige Boligselskab har Tilsagn om, at der kan stilles til Raadighed ca. 700 Erstatningslejligheder med nødtørftigt Udstyr i Selskabets nye Byggeforetagender. Hertil kommer, at ikke faa af de næringsdrivende i Kvarteret har ønsket at sikre sig Lokaler i de Nybygninger, som siges at være planlagt paa de i Kvarteret ryddeliggjorte Grunde. Fra Kommunens Side hævdes det saaledes, at der ikke som Følge af Saneringen vil opstaa nogen Vanskelighed for at skaffe Husrum for Lejere og næringsdrivende, der som Følge af Saneringen maa fraflytte Borger- og Adelgadekvarteret, og Lovforslagets § 8 tilsikrer, hvad Beboelseslejligheder angaar, at Flytning til ny Lejlighed ikke inden for et Tidsrum af 2 Aar vil falde de vedkommende økonomisk til Byrde.

Der er dog fra Medlemmer af Udvalget fremsat alvorlig Betænelighed ved den Boligsituation, som vil opstaa som Følge af Saneringen i den nærmeste Fremtid, hvorfor det hævdes, at det vil blive nødvendigt, hvis Saneringen foretages, at der ved Kommunen og Boligselskaber samtidig med Saneringen tilvejebringes et betydeligt *Byggeri for økonomisk vanskeligt stillede og børnerige Familier*. Til Fremme af Initiativet til Optagelse af et saadant Byggeri har Indenrigsministeren den 4. April fremsat et Lovforslag, som i væsentlig Grad øger Statsstøtten hertil, som er givet i Henhold til Lov Nr. 153 af 13. April 1938 om Laan til Boligbyggeri m. m.« (Se Nr. 57).

Udvalget paapeger i Tilslutning hertil, at det ikke er sandsynligt, at der ved Saneringen i synderligt Omfang vil blive sat Byggearbejder i Gang allerede i 1941. Dels kan Materiale-spørgsmaalet volde Vanskeligheder, dels vil de gældende Frister for Fraflytning af Ejendomme, der skal ryddes, samt