

*husvilde* som Følge af Saneringsarbejder, der iværksættes paa Grundlag af Bestemmelserne i nærværende Afsnit, og som paa Grund af utilstrækkelige Indtægter ikke kan skaffe sig anden passende Bolig. Tilskuddet medfører ikke Retsvirkninger for Modtageren.

§ 9. Bliver et Lejemaal bragt til Ophør som Følge af Saneringsarbejder, der iværksættes paa Grundlag af Bestemmelserne i nærværende Afsnit, og finder Taksationskommissionen, at Lejeren omfattes af Reglerne i § 1 i Lov Nr. 55 af 23. Marts 1937 om Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejet Ejendom, bliver der af Kommissionen — saafremt mindelig Overenskomst mellem Parterne ikke opnaas — at træffe Afgørelse af, om Lejeren har Krav paa *Erstatning for Lejemaalets Afbrydelse*, og i bekræftende Fald af Spørgsmaalet om Erstatningens Størrelse. Ved Afgørelsen heraf finder Reglerne i den nævnte Lovs § 7, Stk. 1, og § 11, Stk. 1, Pkt. a.—c. og e., samt § 9, Stk. 3, tilsvarende Anvendelse; ligeledes finder Regelen i § 5, Stk. 2, tilsvarende Anvendelse. Lejerens Ret til Erstatning berøres ikke af, at der i Medfør af Saneringsloven er eller kunde være nedlagt Forbud mod den fortsatte Benyttelse af det lejede; dette gælder kun, saafremt det lejedes Indretning og Virksomhedens Drift i øvrigt er lovlig. Det er derimod en Betingelse for Lejerens Ret til Erstatning, at Virksomheden er paabegyndt i de paagældende Lokaler senest den 1. April 1940.

Selv om en Lejer af Erhvervslokaler ikke har Krav paa Erstatning efter Reglerne i Stk. 1, kan der dog af Taksationskommissionen *tilstaas* ham en passende Erstatning, saafremt Lejemaalet som Følge af Saneringsarbejder, der iværksættes paa Grundlag af Bestemmelserne i nærværende Afsnit, bliver afbrudt med et kortere Varsel eller til andet Tidspunkt eller anden Flyttedag end aftalt eller forudsat i Lejeaftalen.

Saneringsloven af 1939 bemyndiger Indenrigsministeren til i hvert af Finansaarene fra og med 1939—40 til og med 1943—44 at anvende indtil 4 Mill. Kr. til Støtte af de af Kommunerne iværksatte Saneringer. Beløbet kan efter Forhandling med Finansministeren forhøjes til 6 Mill. Kr. i enkelte af Finansaarene, naar det iagttages, at det samlede Beløb, 20 Mill. Kr., ikke overskrides. Halvdelen af Beløbet vil være at anvende til Saneringsarbejder i de tre Hovedstadskommuner, den anden Halvdel til Saneringsarbejder i Købstæderne.