

Adgang til\*) (se Nr. 9). Hvad *Parcel- og Rækkehusbyggeriet* angaar, foresloges de ved Loven af 30. Maj 1940 fastsatte Lempelser i Vilkaarene for Statslaan i Huse, hvis Opførelse paabegyndtes i Tiden fra 15. Februar 1940 til 1. Juli 1941, forlænget saaledes, at de kom til at gælde Huse, hvis Opførelse paabegyndes inden 1. April 1944, og disse Lempelser foresloges derhos udvidet til at gælde ogsaa for Laan til de af Bygningshaandværkere samt af Kommuner og Boligforeninger med Salg for Øje opførte Parcel- og Rækkehuse (se Nr. 10). Endvidere foresloges Bestemmelserne om Laan til *Ombygning* forlænget og udvidet (Nr. 7). Lovforslaget indeholdt desuden Forhøjelser af de fastsatte Størstebeløb for *Haandværkerudgifterne* (Nr. 5) og tillige Forhøjelse af Størstebeløbet for *Huslejenedsættelsen* for Familier med mindst 4 Børn, der bor i Rækkehuse (Nr. 11). Derimod var en Bestemmelse om *Skattefritagelse*, svarende til 1940-Lovens § 3, ikke medtaget i Forslaget, da Bestemmelser om dette Emne, som nævnt, var indsat i Lovforslaget om Støtte til Byggeri. *Rentebevillingsbestemmelsen* var heller ikke medtaget under Hensyn til det forelagte Forslag om Renten af Udlaan mod Pant i fast Ejendom. (B. Nr. 1).

*Folketingets Udvalg* var enig i, at der burde lægges Vægt paa, at Huslejen (Boligafgiften) i de ved Lovens Hjælp finansierede Byggeforetagender holdes i overkommeligt Forhold til den økonomiske Bæreevne i den almindelige Befolkning, og understregede dette Synspunkt ved en Tilføjelse til Lovens Krav om *Lejlighedernes Udstyrelse* (Nr. 1). En anden vigtig Ændring tog Sigte paa at holde de indbetalte Andele (Indskud) paa et overkommeligt Niveau ved *Forhøjelse af Laanegrænsen* paa 95 pCt. af et Byggeforetagendes Anskaffelsessum (Nr. 2). Reglerne om Kommunens Adgang til at *betale Indskud* blev ligeledes ændret (Nr. 4). Yderligere foreslog Udvalget forskellige Ændringer i Reglerne om *Huslejenedsættelse* (Nr. 11) og at optage en ny Paragraf om *Skattelettelse ved Til- eller Ombygning* (Nr. 13).

---

\*) Foretagne Beregninger vedrørende Etage- og Rækkehusbyggeri har vist, at man vil kunne opnaa en Reduktion af Driftsudgifterne med henved 1 Kr. pr. m<sup>2</sup> Etageareal ved i Stedet for at finansiere med Kreditforeningslaan, Hypotekforeningslaan og Statslaan at finansiere alene med Kreditforeningslaan og Statslaan, og at der opnaas en Nedsættelse af Driftsudgifterne med yderligere ca. 1 Kr. pr. m<sup>2</sup> Etageareal for hver Gang man reducerer Ydelsen af Statslaanet med 0,8 pCt. fra de 3,7 pCt. (for Rækkehuse 3,2 pCt.), hvortil Ydelsen med Hjemmel i Loven af 30. Maj 1940 har kunnet nedsættes.