

Ved Lov Nr. 287 af 30. Maj 1940 (Aarbog 1939—40, Side 265) blev der tilvejebragt Hjemmel for en Forøgelse af Laanemidlerne til Boligbyggeriet, ligesom der paa forskellige Omraader blev aabnet en midlertidigt udvidet Adgang til at yde Støtte til Byggeriet, herunder ogsaa Tilstaaelse af begrænset Skattefrihed for nye Bygninger.

Den ved Lovens § 3 gennemførte *Skattelettelse* var begrænset til det Byggeri, der paabegyndtes inden 1. November 1940. Denne Tidsfrist blev ved nærværende Lov udskudt til *1. April 1941*.

En anden Ændring søger at afbøde den Ulighed, der følger af, at den gennemførte Skattelempelse har væsentlig mindre Vægt for *Parcel- og Rækkehuse* end for Byggeforetagender med høj Bebyggelse, idet Beskatningen af saadanne mindre Huse som Følge af de bestaaende Fradragsregler i Forvejen er ringe. Den ved Lovens § 7 hjemlede *Rentesnedsættelse* med indtil 1 pCt. er derfor for Laan i Parcel- og Rækkehuse forøget til: *indtil 1½ pCt. p. a.\**

Da Formuleringen af Dispensationsbeføjelsen i Lovens § 8 kunde komme til at virke uheldigt i Tilfælde, hvor forudprioriterede Laan vel udgjorde Halvdelen eller derover af Ejendommens Anskaffelsessum eller Værdi, men hvor der dog ikke forelaa Midler til at udfylde Prioritetspladsen op til 55 pCt., der er den normale Bundgrænse for Statslaan til Kommuner og Boligforeninger, er Paragraffen omformet saaledes, at der altid kan opnaas *umiddelbar Kontakt mellem Statslaanet og den forudprioriterede Gæld af offentlige Midler med Tillæg af en eventuel Grundprioritet*.

Yderligere er der foretaget en Ændring i Lov Nr. 153 af 13. April 1938 om Laan til Boligbyggeri m. m., idet den i § 38 givne Hjemmel for Retsskriveren til indtil Udgangen af 1940 at meddele *Bevilling til* for Laan i nyopførte Beboelsesejendomme *at svare en Rente af ikke over 6 pCt. p. a.* er forlænget *indtil 31. Marts 1941*.

Lovforslaget gennemførtes uændret og enstemmigt.

---

\*) Renten vil herefter for Tiden kunne nedsættes til 3 pCt. eller til samme Sats, som ifølge 1940-Lovens § 14 gælder for de dér omhandlede Parcel- og Rækkehuse.