

Loven gennemførtes til Afløsning af den Aaret før om samme Emne vedtagne Lov af 2. August 1940 (Aarborg 1939—40, Side 318), hvis Gyldighedstid var begrænset til 30. Juni 1941.

Som Motivering for Forlængelsen hedder det i Bemærkningerne til det af Indenrigsministeren fremsatte Lovforslag: »Det kan sikkert antages, at Loven paa effektiv Maade hindrer en *Overprioritering* af faste Ejendomme, som under en senere indtrædende Forringelse af Ejendommenes Afkastningsevne vilde være til væsentlig Ulempe. Derimod er det paa nærværende Tidspunkt endnu ikke muligt at danne sig noget sikkert Skøn over, i hvilket Omfang Loven maatte have modvirket en *Pristigning* paa faste Ejendomme. Da Forholdene imidlertid ikke siden Lovens Ikrafttræden er stabiliseret saaledes, at det kan paaregnes, at de indførte Begrænsninger i Pantsætningsadgangen vil kunne undværes efter den nævnte Dato, foreslaas Loven forlænget 1 Aar, dog saaledes at den som hidtil naar som helst skal kunne ophæves ved kongelig Anordning.«

Den nye Lov svarer i Hovedsagen til den hidtidige, men afviger dog paa adskillige Punkter fra denne, idet man i Indenrigsministeriet paa Grundlag af de indhøstede Erfaringer fandt det ønskeligt, at der blev foretaget en Række Tilføjelser og Ændringer, hvis Formaal var at klare forskellige Tvivlsspørgsmaal og at muliggøre en mere smidig Administration af Loven.

I. I § 1 fastslaas det, at Loven ikke skal være til Hinder for Tinglysning af Skifteekstrakter, selv om de ved Skifteekstrakten sikrede *Arvekrav* ikke kan faa Plads inden for Ejendommens Laanegrænse. Saadanne Arvekrav skal derimod tages i Betragtning ved Afgørelser af, i hvilket Omfang der kan tinglyses yderligere Gæld paa Ejendommen, medens det med Hensyn til Gæld efter tinglyste *Høstpantebreve* og Gæld efter tinglyste Pantebreve for Laan ydet af Statskassen til Fremme af *Tørveproduktionen* bestemmes, at disse Arter af Gæld ikke skal henregnes til de foranstaaende Hæftelser ved Afgørelsen af, i hvilket Omfang Ejendommen yderligere kan behæftes. Tillige er der indføjet en særlig Regel om Laanegrænsens Fastsættelse for Ejendomme,