

[Bender.]

ninger, der ikke kan opnaa private Laan til 55 pCt., men dog til over 50 pCt. af Bygningsværdien, med Tillæg af Statslaanet alligevel kan naa op paa 95 pCt. af den samlede Bygningsværdi, idet man kan overskride den i Loven fastsatte Grænse for Statslaanet paa 40 pCt. Derved stilles saadanne Bygninger lige med de Bygninger, der har opnaaet under 50 pCt. i private Laan.

Endelig foreslaas den gældende Finansieringsbestemmelse i Loven af 30. Maj 1940 forlænget til 31. Marts 1941, idet der inden den Tid muligvis kan forventes gennemført en Ændring i Rentebevillingsloven.

Idet jeg i øvrigt henviser til mine almindelige Udtalelser ved Sagens Behandling den 29. Maj 1940, skal jeg med disse Bemærkninger anbefale det foreliggende Lovforslag til hurtig og velvillig Behandling. Da jeg er vidende om, at der er Ønske om en kort Udvalgsbehandling, skal jeg efter Lovforslagets Overgang til anden Behandling tillade mig at fremsætte Forslag i saa Henseende.

Thisted Knudsen: Paa mit Partis Vegne kan jeg tiltræde det foreliggende Lovforslag. Ogsaa mit Parti mener, at de foreslaaede Ændringer er rigtige og nødvendige, men jeg vil gerne i denne Forbindelse henlede den højtærede Ministers Opmærksomhed paa § 5 i Loven af 13. April 1938, hvori bl. a. staar, at i København, Frederiksberg, Gentofte og i Købstæder, der ved sidste almindelige Folketælling havde mindst 10 000 Indbyggere, samt i bymæssigt bebyggede Dele af Forstadskommuner kan der dog ydes Laan til Beboelseshuse, hvis Haandværkerudgifter ikke overstiger henholdsvis 13 000 og 19 000 Kr. Disse to Tal er ændret ved Loven af 1940 til 15 000 Kr. og 21 000 Kr., men det har allerede nu vist sig, at Udgifterne ved Byggeri er steget saa betydeligt, at selv 15 000 Kr. og 21 000 Kr. i visse Tilfælde ikke slaar til. Jeg vil derfor gerne henstille til den højtærede Minister, at han overvejer eventuelt at foretage en Ændring i denne Bestemmelse.

Malchau: Ogsaa vi kan tiltræde dette Lovforslag. Det drejer sig jo i Hovedsagen om en Fortsættelse og Videreførelse af den Støtte til Boligbyggeriet gennem Laan, Skattefrihed m. m., der senest blev gennemført ved Loven af 30. Maj 1940 om Ændringer i Loven af 13. April 1938.

Adgangen til at opnaa Skattelettelser, der ved Loven af 30. Maj 1940 blev begrænset til at omfatte Byggeri, som paaibegyndtes in-

den 1. November 1940, udvides efter Lovforslaget til at omfatte Byggeri, der paaibegyndtes inden 1. April 1941. At Rente-nedsættelsen for Parcel- og Rækkehuse, hvad Statslaanet angaar, bliver større end hidtil, er en Forbedring, som jeg fuldt ud kan tiltræde. Jeg kan tiltræde, hvad det ærede Medlem Hr. Bender udtalte om Fordelene ved at bo i disse lave Bebyggelser. Det er en Form for Byggeri, som af mange Grunde er at foretrække, og derfor bør den ogsaa støttes mest muligt. Ifølge Bemærkningerne til Forslaget vil Renten herefter for Tiden kunne nedsættes til 3 pCt. p. a.

Ændringerne til § 8 er nærmest af praktisk Karakter, og jeg kan ligeledes tiltræde disse. Det samme gælder Ændringen til § 38, hvorefter der gives Hjemmel til indtil 31. Marts 1941 at meddele Bevilling til for Laan i nyopførte Beboelsesejendomme at svare en Rente af ikke over 6 pCt. p. a. Jeg henholder mig her til de Bemærkninger, som den højtærede Indenrigsminister fremsatte i sin Fremsættelsestale i Gaar, hvorefter det vil blive overvejet at foretage en Ændring af selve Rentebevillingsloven.

Vi vil, som sagt, gerne medvirke til en hurtig Gennemførelse af Lovforslaget, men vi kunde ønske en kort Udvalgsbehandling, bl. a. fordi vi derigennem vil søge at faa visse Oplysninger om, hvorledes det staar til med Byggeriet i Øjeblikket, og hvorledes Lovgivningen paa dette Omraade hidtil har virket. Jeg tilsiger paa Forhaand vor Medvirkning til Forslagets hurtige Gennemførelse.

Axel Christensen: Jeg kan paa mit Partis Vegne tilsige vor velvillige Medvirkning til dette Forslags Gennemførelse. De Ændringer, som her indføres, og som saa udførligt er blevet omtalt af de foregaaende Ordførere, er efter vor Opfattelse en tro Videreførelse af den Lovgivning, som man her er slaaet ind paa. Det, at man nu fra-igger den bundne Regel med Hensyn til at kunne forhøje Laan fra Statens Side over for dem, der faar under 55 pCt. af Laaneværdien anbragt i foranstaaende Prioriteter, anser jeg for en meget væsentlig Ændring til det bedre. I øvrigt hilser vi med Tilfredshed, at man paa de forskellige Omraader har indført Lempelser med Hensyn til Renter, Skatter og Afgifter ved Nybygninger. — Jeg skal med disse faa Ord anbefale Forslaget til Vedtagelse.

Finansministeren (V. Buhl): Jeg takker paa Indenrigsministerens Vegne for