

**Axel Christensen:** Jeg kan tiltræde de Udtalelser, der allerede er fremsat om, at Boligbyggeri er en af de Ting, der giver mest Beskæftigelse. Det Lovforslag, der her foreligger til Behandling, har man søgt gennem en ret indgaaende Behandling i det andet høje Ting at forme saaledes, at det i størst mulig Udstrækning vil kunne imødekomme den Trang til Opførelse af nye Lejligheder, som er saa stor for Tiden. Der er i Forslaget indført forskellige Ændringer i Forhold til den bestaaende Lov, som mit Parti hilser med Tilfredshed. For det første er Lejernes Indskudsbeløb nedsat fra 5 til 3 pCt., for det andet kan der ydes Boligforeninger yderligere Rentenedsættelse, og for det tredje sættes Tilskuddene til de børnerige Familier op. Endelig er der en Del andre Ændringer, som alle maa ses som en Imødekommenhed over for Lejerne, og som tilsigter at fremme det omhandlede Byggeri, navnlig at fremme det Byggeri, der tager Sigte paa at skaffe Lejligheder til en overkommelig Betaling til den Befolkning, der har smaa Indtægter. Vi kan saaledes slutte os til Bestemmelsen om, at Finansiering sker i fornødent Omfang, ogsaa hvor man for at faa saa lav en Husleje som muligt ser bort fra nogle af de moderne Bekvemmeligheder. Ændringerne bygger paa den bestaaende Lovs almindelige Bestemmelser, men jeg ser saaledes paa det, at det er væsentlige Forbedringer, der her er Tale om, og uden at gaa nærmere ind paa Enkelt-heder kan jeg udtrykke mit Partis Tilfredshed med de Ændringer, der her er foretaget. Ligeledes vil jeg udtrykke min Tilfredshed med, at Loven nu bliver optrykt i sin Helhed, for det er rigtigt, som det allerede er nævnt, at det efterhaanden bliver vanskeligt for dem, der skal beskæftige sig med Sagen, at faa det rette Overblik over Loven og de forskellige Tillægslove.

Mit Parti ser med Glæde hen til, at man vil nedsætte et Udvalg til Overvejelse og Drøftelse af de mange Problemer, der knytter sig til en Lovgivning af denne Art. Der er ingen Tvivl om, at der bliver stor Trang til nye og sunde Lejligheder, navnlig naar de kan stilles til Raadighed til en overkommelig Husleje. Vi ser derfor hen til Udvalgets Arbejde med Forventning om, at man kan planlægge og iværksætte det nødvendige Byggeri, baade for at skaffe de nødvendige Lejligheder og for at sætte Sving i Beskæftigelsen. De to Ting er Lovens Hovedformaal, og idet vi gerne stemmer for det foreliggende Lovforslag, ser vi som sagt hen til, at man snarest muligt faar hele Byggeproblemet

gjort til Genstand for den Opmærksomhed, det af flere Grunde fortjener. Herunder vil jeg ogsaa navnlig, ligesom det ærede Medlem Hr. Malchau, have Lov til at pege paa det Trafikproblem, der knytter sig til et saadant Byggeri omkring de store Byer.

Vi haaber som sagt, at det Udvalg, der nu vil blive nedsat, vil kunne løse dette Spørgsmaal og fremkomme med Forslag, der kan blive formet saaledes, at det medfører en Forbedring paa de Omraader, hvor en Forbedring er i saa høj Grad tiltrængt.

Jeg skal med disse Bemærkninger paa mit Partis Vegne anbefale Forslaget til Vedtagelse i det høje Ting.

**Indenrigsministeren (Knud Kristensen):**

Jeg takker for den velvillige Modtagelse af Forslaget og skal kun fremsætte nogle ganske faa Bemærkninger.

Der er her ligesom i det andet høje Ting fra forskellige Sider udtrykt Glæde over, at man nu kan gaa op til 97 pCt. af Anskaffessummen med Statslaanet, naar det er garanteret af Kommunen; man har tilføjet fra enkelte Sider, at man kunde have ønsket at gaa endnu højere op. Jeg vil her gøre opmærksom paa, at hvis man skulde gaa op over de 97 pCt., vilde det i Virkeligheden sige, at man gav visse private Folk Lejlighed til at disponere fuldstændigt over offentlige Midler uden nogen som helst Indsats fra deres egen Side. Navnlig i en saa vanskelig Sag som Byggeriet, hvor det ikke er helt let at kontrollere, hvor stor Udgiften ikke blot er — det kan maaske gøres —, men navnlig burde være, vil jeg mene, at naar man fra det offentliges Side kan skaffe Midler til Veje helt op til 97 pCt., er der ikke megen Mulighed for og heller ikke megen Rimelighed i at gaa højere.

Det ærede Medlem Hr. Malchau var inde paa Tankegangen i Ændringsforslag, som paa et vist Tidspunkt, ikke i og for sig var stillet, men var fremlagt i Udvalget, og fremsatte Ønsker i samme Retning, som disse Ændringsforslag gav Udtryk for. Jeg skal slet ikke ved denne Lejlighed komme ind paa at diskutere disse Problemer, idet jeg mener, at det Udvalg, som nu bliver nedsat, vil tage de nævnte og andre Spørgsmaal op til en grundig Behandling, men ogsaa en Behandling, der forhaabentlig kan resultere i, at man kommer ind paa en i visse Henseender mere velbegrundet Form for denne offentlige Støtte til Boligbyggeriet.

Man taler om at bygge billigt, og at man nu skal bygge saadan, at Folk med en vis ringe Indtægt skulde kunne betale