

[Fløtkjær.]

sættelse, skal jeg paa min Gruppes Vegne anbefale det til det høje Tings hurtige og velvillige Behandling.

Stensballe: Som det fremgaar af Betænkningen og af de Forhandlinger, der har været ført i det andet høje Ting nu i Eftermiddag, har de Drøftelser, der er foregaaet siden Lovforslagets Fremsættelse for ca. 1½ Maaned siden, mere drejet sig om Lov Nr. 212 af 31. Maj 1939 om Boligtilsyn og Sanering af usunde Bydele end om det foreliggende Lovforslag, der i det store og hele angaar Finansieringen af denne Saneringslov. Dette er naturligt, da Loven af 31. Maj 1939 tog Sigte paa en rolig Udvikling af Saneringen af usunde Bydele under Boligtilsynet og ikke paa en saa omfattende Ombygningsproces i det store Borgergadekvarter, som der nu er Tale om — jeg skal her henvise til Betænkningens Bilag 2 —, en Ombygningsproces, som omfatter et meget stort Antal Ejendomme, Lejere og Butiksindehavere. Noget saadant var slet ikke forudset, dengang Saneringsloven blev vedtaget, men Folketinget har nu fundet Anledning til gennem Ændringer i Saneringsloven at udbygge forskellige Bestemmelser i Loven af 31. Maj 1939. Disse Ændringer er efter min Opfattelse kun af det gode, men der kan være Spørgsmaal om, hvorvidt det ikke havde været rimeligt ogsaa at ændre Ekspropriationsbestemmelserne, saa at Husejerne blev sikret noget bedre end efter de Ekspropriationsbestemmelser, som findes i Saneringsloven. Herom er der sket adskillige Henvendelser til Folketingsudvalget. Man har imidlertid ikke kunnet blive enig om noget saadant, og da jeg ikke tror, at der selv efter en langvarig Forhandling i dette Ting eller i et Udvalg vilde kunne opnaas et bedre Resultat, skal jeg for mit Vedkommende afstaa fra at udtale Ønske om Udvalgsbehandling.

Med den store Huslejlighedsledighed og Butiksledighed, der for Tiden findes, maa Tidspunktet for en Nedrivning af de mange Huse i Borger- og Adelgade-Kvarteret siges at være vel egnet. Jeg erkender ogsaa, at dette Kvarter trænger til Ombygning for mange, mange Ejendommes Vedkommende. Saneringsloven gælder jo imidlertid ikke alene for København, men for hele Landet, og man maa ikke glemme, at der ogsaa i de store Provinsbyer findes Kvarterer, hvor der kunde tiltrænges Ombygninger.

Naar jeg har sagt, at Tidspunktet for saa vidt er vel egnet, som der netop nu findes en stor Huslejlighedsledighed her-

inde, maa jeg dog tilføje, at Sagen stiller sig anderledes med Hensyn til Genopbygningen af Kvarteret. Navnlige stiller det sig anderledes med Hensyn til en snarlig Genopbygning af Kvarteret, idet Forarbejderne medfører saa store Vanskeligheder, at Genopbygningen maa ske etapevis, netop under Hensyn til de Forhandlinger og de Ekspropriationer, der skal finde Sted, og som ikke ventes at kunne være endt før til Efteraaret, til Dels endda først til næste Foraar. Det fremgaar med Tydelighed af Overborgmesterens Skrivelse, som er optrykt i Betænkningen som Bilag 3. Dertil kommer, at Materiale-mangel vil kunne sinke, ja, desværre maaske endda forhindre en Del af Genopbygningen. Derfor tror jeg, at der bør vises stor Forsigtighed ved Administrationen af Loven, en Forsigtighed, som Københavns Bystyre sikkert ogsaa vil vise, al den Stund der ingen Grund er til at volde Lejere, forretningsdrivende og Ejere Besvær ved at kræve Lejligheder og Forretningslokaler fraflyttet i større Omfang, end Genopbygningsarbejderne lader sig gennemføre. København kan jo heller ikke faa alt, hvad der findes af Bygningsmateriale, og det er navnlig Jern, det kommer til at knibe med. Der maa ved Materialefordelingen tages rimeligt Hensyn til andre Byggeforetagender end netop disse, saavel her i København som i Provinsen.

Efter at jeg har udtalt dette, kan jeg, som Forholdene ligger, anbefale Lovforslaget til hurtig Gennemførelse i det høje Ting.

Axel B. Lange: Naar mit Parti kan yde sin Medvirken til Gennemførelsen af det foreliggende Lovforslag, er det først og fremmest, fordi vi naturligvis maa se med Sympati paa et Lovforslag, der tilsigter Sanering af usunde Bydele. Vi erkender, at den Del af København, som dette Lovforslag særlig tager Sigte paa at sanere, Borgergade- og Adelgade-Kvarteret, indeholder en Række Bygninger, som er særdeles egnede til Sanering.

Naar man hørte den ærede Ordfører for Socialdemokratiet (Fløtkjær), skulde man tro, Lovforslaget udelukkende drejede sig om denne Sanering. Det drejer sig ikke alene om denne Sanering, men ogsaa om Sanering i Købstæder, og det drejer sig om Støtte til andet Boligbyggeri, men jeg maa indrømme, at den ærede Ordfører har en god Baggrund for sine Udtalelser, for man har under hele Behandlingen af Lovforslaget i det andet høje Ting nærmest maattet faa det Indtryk, at det kun drejede sig om denne