

[Jensen-Broby.]

handlede Arbejder. Det er jo ikke saa rart at skulle have en saadan Paragraf, der saa hurtigt fjerner noget af Virkningen af en Lov, vi lige har vedtaget, men det har altsaa været nødvendigt at faa en saadan Bestemmelse, for at den omtalte Lov ikke skal genere.

Jeg kan paa mit Partis Vegne anbefale det foreliggende Lovforslag. Vi kan i det store og hele give vor Tilslutning, selv om der er enkelte Ting, vi gerne vil forhandle om i Udvalget og forsøge at faa rettet. Jeg anbefaler altsaa Lovforslaget til Vedtagelse.

O. Kier: Spørgsmaalet om Reparation af Bygninger, som man kan vente vil blive kondemneret — et Spørgsmaal, som det ærede Medlem Hr. Jensen-Broby var inde paa —, maa i Virkeligheden ses i Relation til det Spørgsmaal, om man fra Regeringens Side har i Sinde at fremme Saneringsplanerne, om disse vil blive fremmet hurtigere eller langsommere.

Jeg har den Opfattelse, at dette Spørgsmaal er traadt lidt i Baggrunden, hvad jeg for saa vidt beklager, da disse Planers Gennemførelse sikkert vil betyde overordentlig meget beskæftigelsesmæssigt set. Jeg vilde derfor hilse med Glæde, om Regeringen vil have sin Opmærksomhed henvendt paa at faa disse Spørgsmaal fremmet af Hensyn til Fremskaffelse af Materialer o. s. v.

Jeg nærer ingen Frygt for, at der skal opstaa Vanskelighed med Hensyn til Reparation af de enkelte Bygninger. Det bliver jo i meget vid Udstrækning Kommunerne, der skal administrere denne Lov, og de kender Forholdene, de har lagt deres Byplan; men paa den anden Side er det Ejerne, der skal tilskyde den største Del, nemlig de 70 pCt. af Udgiften ved Reparationerne. Men jeg tror, som sagt, at disse Spørgsmaal ved Forhandling og gensidig Imødekommenhed nok vil kunne ordnes, saaledes at man midlertidigt vil kunne raade Bod paa visse Bygninger, uden at det vil betyde en Hindring for Gennemførelse af senere Love.

Fra konservativ Side tilsiger vi vor Støtte til en hurtig Gennemførelse af det foreliggende Lovforslag. Som Forholdene nu ligger for Byggeriet, vil det være til stort Held for Byggefagene, om denne Lov

bliver gennemført saa hurtigt som muligt. I Betragtning af den nu tilstundende Vinter, skal jeg til vor Anbefaling af Lovforslaget knytte den Anmodning til den højtærede Indenrigsminister, at Ministeren saa hurtigt som muligt efter Lovens formodentlig snarlige Gennemførelse vil foranledige Cirkulærer udstedt og andre nødvendige Foranstaltninger truffet, saaledes at der saa hurtigt som muligt kan drages Nytte af Loven.

Valdemar Sørensen: Man kan vel gaa ud fra, at der her i Landet findes omkring 650 000 Beboelsesejendigheder, deraf ca. 300 000 i Hovedstadskommunerne, der falder ind under denne Lov. Det er givet, at Vedligeholdelse og Reparationer af denne Boligbestand rummer Mulighed for en stor Beskæftigelse. Det er desværre ogsaa klart, at i en væsentlig Del af de Lejligheder, der her er Tale om, har man — om jeg maa bruge det Udtryk om deres Vedligeholdelsestilstand — opsparet en Masse Beskæftigelse, der ved en Lov som denne kan blive til Virkelighed. Det er, i hvert Tilfælde for Hovedstadens Vedkommende, saadan, at man fra Lejerforeningernes Side ofte berører Spørgsmaalet om Reparationer, og man har netop i den senere Tid stillet sig paa det Standpunkt, at nu var det nødvendigt, at man fik en Kontrol med Vedligeholdelsestilstanden i de Hundretusinder af Beboelsesejendigheder, der findes i Storkøbenhavn. Nu løser det foreliggende Lovforslag paa en lykkelig Maade dette Spørgsmaal ved den Tilskuds- og Laanepolitik, der foreslaas med Hensyn til Reparationer af Lejligheder. Jeg haaber og tror da, at man vil benytte sig af Lovens Tilbud, saaledes at det Arbejde, man her lyser efter, kommer i Gang i saa vidt Omfang som overhovedet muligt. Men der er jo den Risiko, at selv om det ganske vist er et rundeligt Tilskud, det offentlige giver gennem de 30 pCt., vil en Masse Mennesker synes, at de 70 pCt. af Udgifterne ved Reparationsarbejde, som det var hensigtsmæssigt at udføre, paa Forhaand er uoverkommelige, saa man maa ikke regne altfor rundeligt med, at vi faar al den Nytte ud af Loven, man helst skulde have. Givet er det i hvert Tilfælde, at hvis der ikke nu bliver gjort Brug af det foreliggende Tilbud fra det offentlige Side, maa Lejerbefolkningen an-