

[Jensen (Gørding).]

slaget og skal paa mit Partis Vegne paa det bedste anbefale det til Vedtagelse her i Tinget.

Ministeren for Landbrug og Fiskeri (Bording): Jeg takker samtlige Ordførere for Tilslutningen til Forslaget.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Overgang til anden Behandling
vedtoges uden Afstemning.

Den sidste Sag paa Dagsordenen var:

Første Behandling af Forslag til Lov om Ændringer i Lovgivningen om Laan til Boligbyggeri m. m.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 95).

Lovforslaget sattes til Forhandling.

Indenrigsministeren (Knud Kristensen): I Loven af 30. Maj 1940 om Laan til Boligbyggeri m. m. er der en Bestemmelse om, at Beboelsejendomme, hvis Opførelse paa-begyndes i Tiden inden 1. November 1940, kan faa Skattefritagelse. Da det formentlig maa være rimeligt, at den Støtte til Boligbyggeriet, der herigennem tilsigtes, ogsaa opretholdes i den kommende Tid, foreslaas denne Tidsfrist i det foreliggende Forslag forlænget indtil 1. April 1941.

I § 7 i samme Lov er der en Bestemmelse om, at Indenrigsministeriet foruden Skattefritagelse for Laanet ogsaa kan give Tilladelse til at yde en Rentenedsættelse paa indtil 1 pCt. af det Laan, som Staten har ydet til vedkommende Ejendoms Opførelse. Det foreslaas nu her, at man for Laan i Parcel- og Rækkehuse kan ændre dette til et Tilskud paa 1½ pCt., saaledes at der kan tilstaas Rentelettelse paa indtil 1½ pCt. Naar denne Bestemmelse kun omfatter Parcel- og Rækkehuse, er det, fordi den nævnte Skattefritagelse kun har en ringe Betydning for disse Huse, idet Fradraget for Bygningerne er saa stort, at de alligevel efter de almindelige Skattelove ikke kommer til at svare nogen væsentlig Skat og altsaa ikke har nogen større Interesse i Skattefritagelse.

§ 8 i Loven indeholder en Bemyndigelse for Ministeren til, hvor de private Laan ikke udgør 50 pCt. af Anskaffessummen eller

Værdien af Ejendommen, at forhøje Statens Laanetilskud paa de 40 pCt., saaledes at det naar op til den højeste Grænse for Laanet i det hele taget, nemlig 95 pCt. af den samlede Bygningsværdi. Men dette Forhold bevirker jo, at der bliver en Forskel mellem dem, der har Laanet under 50 pCt., og dem, der har opnaaet Laan indtil 55 pCt. Derfor foreslaar man nu, at denne Bemyndigelse for Indenrigsministeren skulde være til Stede, hvor de i Ejendommen forudprioriterede Laan af offentlige Midler med Tillæg af eventuel Grundprioritet nominelt ikke udgør 55 pCt. af Anskaffessummen eller Værdien, og det vil med andre Ord sige, at denne Bemyndigelse nu ogsaa strækkes saa vidt ud, at man for disse Ejendommers Vedkommende kan forhøje Statslaanet, saaledes at den samlede Belaaning naar op til 95 pCt. af Anskaffessummen eller Værdien.

Endelig er der i Loven af 1938 en Bestemmelse om, at den Begrænsning i Adgang til at tage Rente af Laan i fast Ejendom, som er sat til 5 pCt., fraviges for disse Ejendommers Vedkommende, saa at der kan bevilges Ret til at tage en Rente af indtil 6 pCt. Denne Bemyndigelse for Indenrigsministeren er ifølge Loven af 30. Maj 1940 begrænset til Udgangen af 1940, men da man anser det for ønskeligt, at den opretholdes i samme Tidsrum som de øvrige nys omtalte Bestemmelser, har man foreslaaet den forlænget indtil 31. Marts 1941.

Jeg skal med disse Bemærkninger anbefale Lovforslaget til velvillig Behandling her i Folketinget.

Krag: Jeg kan paa mit Partis Vegne anbefale det foreliggende Lovforslag til Vedtagelse her i Tinget. Men naar jeg har bedt om Ordet, er det foranlediget ved, at der i dette Lovforslag er Tale om et Rentetilskud, hvad der giver Anledning til at minde den højtærede Minister om den almindelige Rentebevillingslov, som henligger i Indenrigsministeriet, og som jeg under Hensyn til de tilstedeværende Forhold ikke mindst for Sparekassernes Vedkommende tror det vilde være betydningsfuldt om vi snart saa her i det høje Folketing.

Valdemar Sørensen: Jeg skal anbefale det foreliggende Lovforslag til Vedtagelse her i det høje Folketing og har i øvrigt i Tilslutning til det ærede Medlem Hr. Krag kun en Bemærkning at gøre angaaende denne Lovgivning om Bevilling til højere Rente af Laan mod Pant i fast Ejendom. Jeg ønsker her at pege paa, at da man forrige Gang