

[Ministeren for Landbrug og Fiskeri.]

Slags mindre Arbejder at kræve Projektering og Tilsyn, saaledes som det ellers er Tilfældet med Grundforbedringsarbejder. Man maa her kunne nøjes med en anbefaling fra de kommunale Arbejdsanvisningsudvalg. Hertil kommer, at der naturligvis ikke kan gives Laan til disse mindre Arbejder, men kun de sædvanlige 50 pCt. af Udgifterne i Tilskud, medens Landmændene saa selv maa udrede de andre 50 pCt. af Udgifterne til Arbejdets Gennemførelse, og Statens Interesser vil sikkert herved være tilstrækkeligt værnede.

Forhaabentlig vil disse mindre Udvidelser af Loven give yderligere Beskæftigelse og øget Produktion.

Jeg skal med disse Ord anbefale Lovforslaget til hurtig og velvillig Behandling i det høje Folketing.

Det næste Lovforslag, jeg skal tillade mig at anbefale til Behandling her i Tinget, er *Forslag til Lov om Ændring i og Tillæg til Lov Nr. 163 af 14. Måj 1934 om Oprettelse og Udvidelse af mindre Landbrug m. m.*

Den stærke Prisstigning, som Krigen, Afspærringen og Vareknapheden har ført med sig, baade for Jord, Bygninger, Besætning, Redskaber m. m., vil saa godt som standse Oprettelsen af flere Landbrug samt hindre Forøgelsen af Jordtilliggendet til de for smaa Husmandsbrug, der for Tiden er meget daarligt stillede paa Grund af den standsede Indførsel af Korn og Foderstoffer.

Vanskeligheden ved under disse Forhold at erhverve Jord og Nybyggernes Mulighed for at forrente Bygninger, Besætning og Inventar er, med de Lovbestemmelser, vi har, saadanne, at der maa ydes en større Indsats fra Statens Side end hidtil, dersom ikke Udstyknngen skal gaa helt i Staa.

Da hele denne Lovgivning igennem Aarene har givet større Produktion, bedre Udnyttelse af vore Muligheder, Oprettelse af flere selvstændige Erhverv, direkte Beskæftigelse til de nye Brugs Besiddere og indirekte Beskæftigelse til en Mængde Haandværkere og Arbejdere, bør en Standsning saa vidt muligt undgaas.

For at øge Beskæftigelsen under de nuværende Forhold ydes der, som bekendt, fra Statens Side meget store Tilskud paa en Række Områder, f. Eks. 25 pCt. af Udgifterne ved Bygningers Istandsættelse paa Landet, 30 pCt. til Fiskerfartøjer, 35 pCt. til Købstadbygninger, 50 pCt. til Grundforbedringsarbejder og 60 pCt. til Landvindingsarbejder. Som rentefri Bygge-

laan til Oprettelse af nye Landbrug ydes der for Tiden kun en Fjerdedel af Laanet.

Det foreslaas nu her i dette Lovforslags § 3, at det rentefri Beløb kan gaa op til en Trediedel, og samtidig forhøjes Byggelaaene paa Grund af den stærke Stigning i Byggepriserne for alle Størrelsesgrupper fra 16 000 til 20 000 Kr. for Husmandsbrugene, fra 22 000 til 30 000 Kr. for Gaarde og fra 19 000 til 23 000 Kr. for Mellemstørrelserne. Maksimum for det rentefri Beløb, der hidtil har været 5 000 Kr., sættes op til 7 000 Kr.

Efter at hele vor store Indførsel af Korn og Foderstoffer er standset, er Ønsket om at købe Jord naturligvis blevet større, medens Trangen og Lysten til at sælge er blevet mindre. For at øge Muligheden for Statens Jordlovsudvalgs Jordkøb foreslaas det i § 1, at „Naar Ejeren af en Landejendom, hvis Bygninger helt eller delvis er nedbrændt, ønsker at afhænde Ejendommen, er han, hvis Ejendommens Grundværdi er over 12 000 Kr., pligtig til, forinden Salg finder Sted, at meddele Statens Jordlovsudvalg, at Ejendommen er til Salg.

Udvalgets Svar paa Meddelelsen skal foreligge inden 1 Maaned fra dens Afsendelse, i hvilket Tidsrum eventuelt Salg er ugyldigt.

Hvis en Landejendom med en Grundværdi paa over 20 000 Kr. stilles til Tvangsauktion, skal Rekvirenten, forinden Salg eller Overtagelse som ufyldstgjort Pant-haver finder Sted, paa samme Maade og med samme Retsvirkninger give Statens Jordlovsudvalg Meddelelse.

Hvis et Dødsbo ønsker at afhænde en Landejendom med en Grundværdi paa over 20 000 Kr. til en anden end en Arving, skal der, forinden saadant Salg finder Sted, paa samme Maade og med samme Retsvirkning gives Statens Jordlovsudvalg Meddelelse.

Efter disse Bestemmelser gives der Statens Jordlovsudvalg en Mulighed for i disse Tilfælde at undersøge Købsmulighederne og afgive Tilbud paa Jorden, men der findes ingen Forkøbsret for Statens Jordlovsudvalg eller Tvangsafstaaelse for Landmændene i Bestemmelserne.

I § 5 forhøjes det hidtil gældende rentefri Beløb, der kan ydes til Indkøb af Tillægsgjord, fra en Fjerdedel til en Trediedel af Jordkøbslaanet.

Da den nuværende Tilstand forhaabentlig er midlertidig, foreslaas det, at Loven kun skal gælde til 1. April 1943.

Jeg skal ogsaa anbefale dette Lovforslag til en hurtig Behandling og til Vedtagelse her i det høje Folketing.