

[Rasmus Hansen.]

værende Form for socialt Boligbyggeri er jo det, at de Midler, der opspareres gennem dette Byggeri, baandlægges og anvendes til nyt Byggeri. Men det Maal, man har for Øje, vil man kun være i Stand til at arbejde sig hen imod, hvis det sociale Boligbyggeri tager Sigte paa at tilfredsstille flere Befolkningsgrupperes Boligbehov. Den Propaganda, der udfoldes af „Bygge-Societetet for Danmark“ under Ledelse af Direktør F. C. Boldsen, tager som allerede nævnt Sigte paa at faa begrænset det sociale Boligbyggeri. Det siges temmelig klart i en Udtalelse, som den paagældende Organisation har sendt Udvalget, og som findes optrykt som Bilag 9 i Betænkningen — med den højtærede Formands Tilladelse vil jeg gerne gøre et kort Citat.

Der siges heri, at

„man kan formentlig med Grund spørge, om det økonomisk set er rimeligt, at Stat og Kommune paa det nuværende Tidspunkt ad saadanne Veje aabner en stærk Konkurrence med det private Initiativ, som det af Beskæftigelsesgrunde har ønsket at befordre, og som naturligtvis maa standse, naar dets Ejendomsbesiddelse udhules gennem en saa haard Konkurrence, hvorved maa erindres, at det private og sociale Byggeri har konkurreret om væsentligt samme Befolkningslag, og at det sociale Byggeri har haft den Fordel at kunne tilbyde Boliger, som Følge af offentlig Støtte, til ca. 2—3 Kr. pr. m² i lavere aarlig Leje, altsaa for en 2 Værelser Lejlighed ca. 110 til 165 Kr. billigere Leje aarlig. Disse Betragtninger burde medføre“ — siges det i Skrivelsen —, „at det sociale Byggeri i hvert Fald under den nuværende Krise burde begrænses til at omfatte Boliger for virkelig trængende“.

Vi er, som jeg allerede har understreget, langt fra Modstandere af, at der bygges for den daarlige stillede Del af Befolkningen, men hele den Maade, hvorpaa der argumenteres i denne Skrivelse, er efter min Mening egnet til at fremkalde Misforstaaelse. Det er jo ingeniunde saaledes, at en Udvidelse af det sociale Boligbyggeri vil medføre mindre Beskæftigelse for de private Bygmestre og for de Arbejdere, som er beskæftigede hos private Bygmestre. Det er jo tværtimod saaledes, at der hidtil i udstrakt Grad ved det sociale Byggeri er gjort Brug af private Bygmestres, private Bygherrers Bistand. Det eneste, der sker ved en Udbredelse af det sociale Boligbyggeri, er dette, at man

bremser den private Byggespekulation og sikrer Befolkningen Mulighed for at faa billigere Lejligheder.

I Sverige har man ladet en Kommission beskæftige sig med Boligproblemer, som i flere Henseender svarer til dem, vi har her i Danmark. Kommissionen blev nedsat i August Maaned i Fjor. Allerede i Begyndelsen af dette Aar havde den afgivet en meget omfangsrig Betænkning. Bl. a. har denne Kommission foretaget en Undersøgelse af Grundprisernes Stigning, og det vil næppe være uden Værdi, om det Udvalg, den højtærede Indenrigsminister agter at nedsætte, ogsaa interesserede sig for Grundpriserne her i Landet og for disse Grundprisernes Indflydelse paa Huslejens Størrelse.

Maaske kunde man samtidig beskæftige sig med Maaden, hvorpaa Tilbud udarbejdes, naar der afholdes Licitation over Opførelse af nye Bygninger. Der er i hvert Fald ved Licitationer over Boligbyggeri med offentlig Støtte i den senere Tid indgivet Tilbud af saa paafaldende Art, at Spørgsmaalet om, hvorledes Tilbudene bliver til, ikke kan lades ude af Betragtning ved en rationel Undersøgelse af hele Boligproblemet.

Med disse Bemærkninger skal jeg paa mit Partis Vegne anbefale det foreliggende Lovforslag med de af Udvalget foreslaaede Ændringer til Vedtagelse her i Tinget.

Kristen Amby: Maa jeg først takke den højtærede Indenrigsminister, fordi han, saa hurtigt efter at Udvalget var nedsat, sørgede for at faa sammenarbejdet de mange forskellige Love om det samme Problem, saaledes at vi i en ministeriel Bekendtgørelse fik optrykt alle Lovene under eet, og jeg gaar ud fra, at naar dette Lovforslag, som jo formelt er en Ændring til bestaaende Lov, efter Vedtagelsen skal bekendtgøres, vil Bekendtgørelsen ogsaa ske paa den Maade, at alle de Love, der henhører her, bliver optrykt samlet, saaledes at alle, altsaa ogsaa Offentligheden, der skal bruge Lovene, har dem samlet et Sted.

I denne Forbindelse vil jeg gerne bede Indenrigsministeren tænke over, at der er een Ting, vi ikke har faaet med i Lovkomplekset, og det er Skattelettelsesparagrafferne, som stadig væk staar i Saneringsloven. Jeg vil bede den højtærede Indenrigsminister om, i hvert Fald naar han udsender Loven som Bekendtgørelse, da i de dertil knyttede Cirkulærer at medtage Skattelettelsesbestemmelserne fra Saneringsloven. Det er urimeligt at de kun staar i denne specielle Ændring til Saneringsloven,