

[Jensen-Broby.]

været Regelen, at Kommunen kunde garantere Indskuddet for Halvdelen af de Andelsboligindehavere, som kommer ind, men man har hidtil haft dem blandet i de enkelte Huse. Ændringsforslaget Nr. 5 bestemmer, at nu kan Kommunen altsaa bygge Boliger, hvor der ene og alene kommer Folk ind, for hvem Kommunen betaler Indskuddet, naar der er et tilsvarende Antal Lejligheder, hvor de paagældende selv har betalt Indskuddet.

Ændringsforslag Nr. 8 omhandler de humane og sociale Foranstaltninger, som er taget med i den gamle Lovs § 13. Endelig har man taget Ombygningerne med, hvor der foretages Indretning til Beboelseslejligheder. Ændringsforslag Nr. 10 tilsigter, som jeg allerede har nævnt, at ændre „5 Aar“ i § 15 a til „10 Aar“ — det gaar altsaa paa den Bestemmelse, at Indenrigsministeren med Billigelse af Finansministeren og Finansudvalgene kan nedsætte Renten ekstra med $\frac{1}{2}$ pCt.

Ændringsforslaget Nr. 11 angaar de børnerige Familier og den Nedsættelse af den ordinære Husleje, som tilstaa dem. I første Del af Ændringsforslaget har man kun ændret Maksimumssatserne, saaledes at Huslejenedsættelsen for Familier med 3 Børn udgør 30 pCt., altsaa ændres fra 240 Kr. til 300 Kr., for Familier med 4 Børn udgør 40 pCt., altsaa ændres fra 360 Kr. til 400 Kr., og for Familier med 5 Børn udgør 50 pCt., idet Nedsættelsen vedbliver at være 500 Kr. Disse Nedsættelser skal gælde for København, Frederiksberg og Gentofte Kommuner; for det øvrige Land foreslaas der nogenlunde tilsvarende Forhøjelser af Maksimumsbeløbene for Huslejenedsættelsen, og for Lejligheder i Parcel- og Rækkehuse, der omfattes af de samme Bestemmelser, har man ogsaa ændret Maksimum for Huslejenedsættelsen. For Familier med 3 Børn skal den udgøre 30 pCt., hvilket er noget nyt, da de hidtil ikke har faaet nogen Nedsættelse; for Familier med 4 Børn skal den udgøre 40 pCt., og Maksimumsbeløbet forhøjes fra 450 Kr. til 500 Kr.; for Familier med 5 Børn og derover forhøjes Maksimumsbeløbet fra 600 til 650 Kr., og for Familier med 6 Børn eller derover sættes Maksimumsbeløbet til 60 pCt., hvilket betyder en Forhøjelse fra 700 til 750 Kr. Tilsvarende Forhøjelser foreslaas for den øvrige Del af Landet for Lejligheder i Parcel- og Rækkehuse. Man ønsker samtidig i Ændringsforslaget at indskærpe, at disse Lejligheder først og fremmest skal stilles til Raadighed

for Familier med 4 Børn eller derover, og at Familier med 3 Børn først kommer i Betragtning, hvis der er Plads til dem. Endelig har man medtaget enligstillede Forsørgere med 2 Børn og foreslaar at give dem en Nedsættelse paa 20 pCt. af den ordinære Husleje, men Nedsættelsen maa dog i de nævnte tre Hovedstadskommuner ikke overstige 200 Kr. og i det øvrige Land 100 Kr. Det siger sig selv, at den Huslejenedsættelse, som ydes disse Familier, er at betragte som en skattefri Indkomst for Familien, og at Modtagelsen deraf ikke medfører Retsvirkninger for Modtageren.

Ændringsforslag Nr. 13 angaar Rente-nedsættelse for det private Byggeri. Ændringsforslag Nr. 15 angaar Til- og Ombygninger, som foretages i Tidsrummet fra den 1. Juli 1941 til 1. April 1943, hvorved der tilvejebringes et øget Antal Lejligheder, Kontor- og Forretningslokaler, idet det foreslaas; at disse fritages for at betale Skat af det Beløb, hvormed Forskellen mellem Vurderingen til Ejendomsskyld og Grundværdien er forøget ved Til- eller Ombygningen. Denne Skattefritagelse ophører efter Forløbet af 10 Aar, regnet fra Begyndelsen af den Skatteperiode, der følger paa den første efter Til- eller Ombygningens Fuldførelse foretagne Vurdering, og Skattefritagelsen indrømmes kun paa Begæring.

Jeg har saaledes ganske kort gennemgaaet de Ændringsforslag, som stilles, og stilles af hele Udvalget, og som er tiltraadt af Indenrigsministeren, og jeg vil gerne paa Udvalgets Vegne anbefale disse Ændringsforslag til Vedtagelse af det høje Ting.

Rasmus Hansen: Da mit Partis Ordfører, det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen ikke kan være til Stede her i Dag, skal jeg paa mit Partis Vegne gøre nogle Bemærkninger om det Udvalgsarbejde, der er udført mellem første og anden Behandling af det foreliggende Lovforslag.

Det har, som det fremgaar af Bilag 2, og saaledes som det ogsaa er understreget af Udvalgsordføreren, været et overordentligt omfattende Arbejde, og der er jo sket en Række Ændringer i det Forslag, den højtærede Indenrigsminister forelagde Tinget, Ændringer, som der allerede er gjort Rede for af Udvalgets Ordfører, og som jeg paa mit Partis Vegne takker for, fordi de efter mit Partis Mening er væsentlige Forbedringer af det Forslag, Tinget fik forelagt. Ganske vist er der ikke vist Imødekommenhed over for alle de Ønsker, vi har fremsat i Udvalget. Vi havde f. Eks. gerne set, at