

**[Valdemar Thomsen.]**

inde paa, at en Mængde Landbrugsejendomme erhverves af kapitalstærke Købere fra Byerne; det er, som bekendt, navnlig fra København. Det er et Forhold, som den højtærede Indenrigsminister maa være bekendt med, og derfor er det mig en Skuffelse, at der i Lovforslaget ikke er optaget Regler, der kunde forhindre dette Uvæsen.

Under Sagens Behandling i Juli Maaned i Fjor tillod jeg mig at pege paa de Vanskeligheder, Landboungdommen er stillet over for med Hensyn til Køb af Ejendomme. Disse Vanskeligheder skyldes i første Række, at det Slægtled, der nu skulde være Basis for Nybegyndere, gennem Systemet Staunings ødelæggende Politik økonomisk set er slaaet ud. Deroverfor vil man maaske hævde, at Landbruget ikke for Tiden har noget at beklage sig over. Det er for saa vidt rigtigt; blot maa det bemærkes for det første, at denne Tingenes Tilstand ikke skyldes Bevaagenhed fra Regeringens Side. Naar man tænker paa Forløbet af Handelsforhandlingerne i Maj i Fjor, kan man dristig sige: tværtimod. For det andet kan de øjeblikkelige Priser selvfølgelig ikke med eet Slag rette paa Følgerne af det Misforhold, der har været fremherskende i Ministeriet Staunings 11-aarige Regeringsperiode.

Under de foreliggende Omstændigheder er der ikke nogen fornuftig Mening i, at Landbruget lader Landbrugsejendomme overgaa til Købere, som ingen naturlig Forbindelse har med Landbrug, og som i mange Tilfælde ingen Forstand har paa at drive dem. Maaske man vil paastaa, at de forholdsvis faa Ejendomshandler, der finder Sted, ikke betyder ret meget for det almindelige Prisniveau, men det er en stor Misforstaaelse. Sagen er nemlig den, at naar Byernes Velhavere uden smaaligt Hensyn til Prisen køber Gaard eller Gods paa en Egn — og noget saadant er sikkert allerede sket i de allerfleste af Landets Egne —, bliver den betalte Pris øjeblikkelig opfattet som Norm for Værdien af fast Ejendom. Dermed er Spillet, som denne Lov skulde modvirke, gaaende. Eventuelle Sælgere af fast Ejendom vil med det samme indrette deres Forlangende i Overensstemmelse med den Pris, som er konstateret, og om Under vurdering af deres eget er der sjælden Tale. Dertil kommer, at et stigende Prisniveau i sig selv er en Spore til at tage Munden fuld.

Resultatet bliver, at praktisk talt ingen af de unge, der tilhører Landbruget, kan købe. Det kan derimod fortsat Byfolk,

for hvem Pengene ingen Rolle spiller, ofte fordi Regeringens Valutacentralpolitik favoriserer de paagældende paa Bekostning af netop den Ungdom, som nu Pengeposernes Mænd ved deres Køb af Landbrugsejendomme hindrer i at kunne faa Foden under eget Bord.

Jeg kan meget vanskelig tænke mig, at den højtærede Indenrigsminister kan være tilfreds med en saadan Udvikling, og jeg vil meget henstille til Ministeren og det Udvalg, som bliver nedsat, at man til anden Behandling møder med Ændringsforslag, der kan bøde paa de af mig her nævnte Skavanker.

**Indenrigsministeren (Knud Kristensen):** Jeg takker for den velvillige Modtagelse af Lovforslaget og skal kun gøre nogle enkelte Bemærkninger, da jeg forstaar, at der er Ønsker om at faa Sagen henvist til Behandling i et Udvalg, og de Spørgsmaal, som her er rejst, nok saa godt egner sig til Behandling i et Udvalg.

Det ærede Medlem Hr. Laurits Pedersen henlede Opmærksomheden paa en Forhandling, der har været, da den nugældende Lov blev til, om en Henstilling til Pengeinstitutterne om at holde Øje med, at Panterne ikke i alt for høj Grad blev værdiforringet ved Salg af Materiel og Besætning. Jeg skal deroverfor sige, at en saadan Henstilling om at holde Øje dermed er tilgaaet Pengeinstitutterne, og jeg gaar ud fra, at disse, saa vidt det har været dem gørligt, har efterkommet denne Henstilling. Men der er en Ting, vi maa tage i Betragtning her, at der er andre Aarsager, der opfordrer til eller endog saa nødvendiggør en vis Reduktion af Besætningerne, og det har de naturligvis ikke kunnet træde op imod.

Det ærede Medlem Hr. Skjerbæk og ogsaa det ærede Medlem Hr. Bertel Dahlgaard talte om et Ændringsforslag om at undtage fra Lovens Bestemmelser Laan, som er givet til industridrivende og Haandværkere af Erhvervenes Laanefond. Det er et Spørgsmaal, som, hvad ogsaa det ærede Medlem Hr. Skjerbæk bemærkede, vi i Regeringen har været opmærksom paa, og jeg skal være villig til at indarbejde et saadant Ændringsforslag i det foreliggende Lovforslag.

Hvad angaar det ærede Medlem Hr. Bertel Dahlgaards Bemærkninger om betingede Skøder, saa er det ogsaa et Spørgsmaal, som vi har været opmærksom paa, og vi har ogsaa haft under Overvejelse at indføre Bestemmelser, der i nogen Grad