

[Kristen Amby.]

Hr. J. Chr. Jensen. Ærede Medlemmer ved for øvrigt, at det er ham, der har været Ophavsmand til disse Planer og Medarbejder paa dem. Det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen var med i Byggeudvalget, der var nedsat af Indenrigsministeriet, fordi han i sin Tid var Ordfører for Bygningsloven. Men dér, hvor jeg i Forbindelse med Om-talen af disse Planer maatte have sagt det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen, er det alt-saa det ærede Medlem Hr. J. Chr. Jensen, jeg tænkte paa.

Valdemar Sørensen: Der er i Forbin-delse med det foreliggende Lovforslag tre Hovedspørgsmaal, der paa-trænger sig Betragtningen. Det ene af dem er Beskæftigelses-spørgsmaalet. Det andet er Bolig-spørgsmaalet, og endelig det tredje er den Plan til Boligsanering, som Lovforslaget omfatter.

Hvad det første angaar, er vi alle enige om at prise et Initiativ, der skaffer det størst mulige Arbejde, og et Foretagende som dette, der vil medføre Beskæftigelse for 7 500 Arbejdere i et Aar, er paa Forhaand sikker paa Folketingets største Interesse. Jeg mener dog at maatte gøre opmærksom paa, at foruden det københavnske Arbejde, der omfatter Byggeri for i alt mellem 63 og 64 Mill. Kr., foreligger der ogsaa en Saneringsmulighed for Frederiksberg, hvor det samtidig er under Forberedelse at ryddeligøre det gamle Smallegadekvarter og bygge Administrationsbygning og Raadhus i Stedet. Medens man endnu er uenig om, hvorvidt Raadhuset skal ligge i den ene eller den anden Ende af Kvarteret, synes det dog sikkert, at man vil skride til selve Foretagendet, og jeg savner da i dette Lovforslag nogen Oplysning om, hvor- under et saadant Arbejde kommer ind. For de 16 Mill. Kr., der ifølge § 6 stilles til Raadighed, tillige med de 6 Mill. Kr., der stilles til Raadighed ifølge den bestaaende Saneringslov, dækker lige bestemt det Laan, Københavns Kommune skal have til Saneringsarbejdet i Adelgade og Borgergade.

Endelig er der ogsaa det ikke saa ringe Saneringsarbejde i Randers, et Arbejde, der andrager 273 000 Arbejdsdage og Helaarsbeskæftigelse for 910 Arbejdere. Det drejer sig her om Byggeforetagender til 6¼ Mill. Kr. Jeg ser i de Dokumentationer, der følger med Lovforslaget, at Randers By-raad siger, at man ikke inden for Sanerings-lovens Frist har Mulighed for at skaffe de 800 000 Kr., Kommunen selv skal sætte i Saneringen. Jeg vil da gerne spørge, om

dette, om jeg saa maa sige rent formelle Misforhold mellem Lyst og Evne skulde bevirke, at man gik Glip af et betydeligt Saneringsarbejde i en af Provinsbyerne, eller om der foreligger Mulighed for at faa dette ordnet, idet det siges i Bemærkningerne, at med Hensyn til det økonomiske vil den bestaaende Saneringslov indeholde tilstrækkeligt til at fremme den Slags Arbejder.

Medens hele Interessen vil være rettet mod at skabe den største Mulighed for disse Saneringsarbejders Igangsættelse saa hurtigt som muligt og i saa stort Omfang som muligt, synes jeg dog, at det andet Hovedspørgsmaal, nemlig Boligsituationen, paa-trænger sig samtidig, og ærede forud-gaaende Talere har allerede været inde paa det.

Jeg maa sige, at naar jeg ud fra mine Synspunkter betragter Forholdet, er jeg tilbøjelig til at give det ærede Medlem Hr. Kristen Amby større Ret i hans Bemærkninger end det ærede Medlem Hr. Rasmus Hansen. For vel er det rigtigt, at i Hovedstaden — jeg siger udtrykkeligt Hovedstaden, det ærede Medlem Hr. Rasmus Hansen kan ikke nøjes med at omtale Ledigheden i København; Hovedstadens Befolkning retter sig i saadanne Forhold ikke efter Bygrænserne, den flytter ind og ud over dem efter sit Behov, saa man maa regne med hele Hovedstaden — er Lejlighedsledigheden stærkt op imod 7 000 Lejligheder. Men der er rigtignok det ved det, som det ærede Medlem Hr. Kristen Amby meget rigtigt gjorde opmærksom paa, at af de Lejligheder, der her er Tale om, nemlig den almindelige 2 Værelses Type, indeholder Hovedstadens Ledighedstal ikke mere end omkring 1 200 i alt, og af disse Lejligheder er endda kun 600 af den Art, at man kan sige, at Prisen ligger inden for den økonomiske Evne hos den Befolkning, der her er Tale om at flytte; og saa er der slet ikke hermed taget Hensyn til den øvrige Befolknings Forbrug, der med større og større Magt netop kræver den Slags Lejligheder.

Det er interessant at se, hvordan dette Ledighedstal er opstaaet. Dengang det blev publiceret, sagde man fra Københavns Grundejerforenings Side, at nu maatte man standse Byggeriet, først og fremmest den offentlige Støtte til Byggeriet, for saadan som Ledighedstallet var svulmet op, kunde man ikke fortsætte dette umaadeholdne Byggeri. Det er da betegnende, at naar man følger Bevægelsen i Lejlighedsforbruget her i Hovedstaden i de sidste Aar, ser man ganske tydeligt, paa hvilket Tidspunkt