

[Rasmus Hansen.]

kvemmeligheder. Lejlighederne bliver fær-
dige i Løbet af Foraaret, hvis intet ufor-
udset indtræffer, og Prisen for dem bliver
vistnok 57 Kr. pr. Maaned. Prisen for en
almindelig Lejlighed i Adelgade—Borger-
gade-Kvarteret er ca. 32 Kr. pr. Maaned,
og der vil altsaa i de Tilfælde, hvor Lejere
fra saadanne Lejligheder faar anvist Er-
statningslejligheder til 57 Kr., kunne blive
Tale om et maanedligt Tilskud i de 2 Aar,
hvor Bestemmelsen om Huslejetilskud
gælder.

Det var de Bemærkninger, jeg har at
gøre til det foreliggende Lovforslag, som jeg
paa det varmeste anbefaler til Vedtagelse.
Jeg vil gerne have Lov til at slutte med at
understrege den Forhaabning, som jeg alle-
rede har givet Udtryk for, og som utvivlsomt
er almindelig blandt de arbejdsløse, at det
foreliggende Forslag meget hurtigt maa blive
ophøjet til Lov.

Jensen-Broby: Dette Lovforslag maa
ses som et Led i de Beskæftigelseslove, der
er givet, for at man kan skaffe Beskæftig-
else til de mange ledige.

Jeg skal ikke sige saa forfærdelig meget
om Lovforslaget; det er givet, at det maa
underkastes en Udvalgsbehandling, og jeg
vil gerne i Modsætning til den foregaaende
Ordfører bede om, at der maa blive givet
Udvalget god Tid til at gennemgaa Lovfor-
slaget i alle dets Enkeltheder, fordi jeg tror,
at der er mange Ting, der trænger til at
eftergaas, førend vi gaar med til Lovfor-
slaget.

I § 1 gives der Regler om Laan til Byg-
geri og Ryddeliggørelse af Saneringskvar-
terer og det saavel til Beboelses- som For-
retningsejendomme. Jeg forstaar det saa-
dan, at man ønsker at give Kommuner —
her er det særlig Københavns Kommune,
det drejer sig om —, hvor der er sanerings-
modne Bydele, Opfordring og Hjælp til at
gaa i Gang med Saneringsarbejdet. Der
stilles 20 Mill. Kr. til Raadighed i Tiden
indtil 1. April 1943 i Form af Laan til Sel-
skaber og Personer, som iværksætter Byg-
geforetagender paa de Grunde, de erhverver
fra Kommunen, efter at Nedrivelsen af de
saneringsmodne Ejendomme har fundet Sted.

I § 2 gøres der Rede for Fordelingen af
de 20 Mill. Kr. Man tænker sig de 16 Mill.
Kr. anvendt i København, Frederiksberg
og Gentofte og indtil 4 Mill. Kr. i Købstæ-
derne. Efter § 3 kan Laanet komme op paa
90 pCt. af Opførelsessummen, deri indbe-
fattet Salgssummen for Grunden. Ifølge

§ 4 paatager Staten sig Halvdelen af det
Tab, der maatte lides paa Laanet, og Staten
godtgør Kommunen Halvdelen af det Tab,
som denne maatte lide paa Grundprioriteten.

Man kan ikke se bort fra, at der ved
hele dette Afsnit gives Staten Lejlighed til
først og fremmest at komme Københavns
Kommune til Hjælp med Gennemførelsen
af de store Planer med Hensyn til Borger-
gade- og Adelgade-Kvarteret, som Kom-
munen har færdige, og som jeg vil haabe
vi kan faa Lejlighed til at se ret indgaaende
paa i Udvalget. Men der gives endvidere
ogsaa private Spekulanter Lejlighed til at
prøve paa at udnytte Loven, og jeg er ikke
sikker paa, at Indenrigsministeren har
de nødvendige Garantier for, at saadanne
Personer ikke kan udnytte den paa en min-
dre heldig Maade.

I § 5 har man sat Afdragstiden til 41
Aar, idet man har sat Ydelsen til 6 pCt. af
Hovedstolen, nemlig ca. 1 pCt. i Afdrag,
5 pCt. i Rente og 1/5 pCt. i Bidrag til Re-
servefonden. 41 Aar er en lang Aarrække,
men maaske ikke for lang. Jeg skal kun
gøre opmærksom paa, at naar Kommunerne
bygger — og det er jo i Regelen Skolebyg-
ninger, som bygges godt og solidt —, gives
der ikke Laan paa mere end 28 Aar.

Afsnit II gaar ud paa en Ændring i
Loven af 31. Maj 1939 om Boligtilsyn og
Sanering af usunde Bydele. Herefter stilles
der i Finansaarene 1941—42 og 1942—43
indtil 16 Mill. Kr. til Raadighed for Inden-
rigsministeren, som kan fordele dem mellem
Hovedstadskommunerne og Købstæderne.
Jeg vil tro, at de 16 Mill. Kr., der her er
Tale om, skal dække samtlige Kommuners
Udgifter ved Ejendommens Erhvervelse og
Omdannelse, og at det Tilskud, Staten i
Henhold til den bestaaende Lov yder til
Sanering, forhøjes til Halvdelen af Kom-
munens Tab ved de paagældende Foranstalt-
ninger, medens det efter den tidligere Lov
kun var 1/5 og i visse Tilfælde kunde blive
1/4. Ogsaa her tror jeg, at man har Køben-
havns Kommune staaende bagved; ogsaa
her tror jeg, at Staten i Virkeligheden yder
Københavns Kommune en mægtig Støtte.

Ifølge Afsnit III om Laan til privat
Boligbyggeri uden for Saneringskvarterer
stilles der i Tiden indtil 1. April 1943 indtil
6 Mill. Kr. til Raadighed, hvoraf der kan
ydes baade Personer og Selskaber Laan.
Ministeren har ment, at man skulde regne
med den ene Million Kroner til København,
Frederiksberg og Gentofte og 5 Mill. Kr. til
Købstæderne og de bymæssige Bebyggelser.
Der er i denne Paragraf ind øjet en Bestem-