

[Formanden.]

hvilket Lovforslag er vedtaget af Landstinget, med Anmodning om, at Lovforslaget maa blive Folketinget forelagt. Dette sker herved. Eksemplarer er omdelt.

Uden for Dagsordenen giver jeg Ordet til den højtærede Indenrigsminister, for at han kan faa Lejlighed til at fremsætte det anmeldte Lovforslag.

Indenrigsministeren (Knud Kristensen):

Jeg skal tillade mig for det høje Folketing at fremsætte *Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 567 af 31. Oktober 1940 om Støtte til Bygningsstandsættelser og Varmeisoleringsarbejder m. v. vedrørende Beboelsesejendomme.*

Jeg tror, jeg kan regne med, at ærede Medlemmer har bragt i Erfaring, at den Lov, som ved nærværende Lovforslag søges ændret, ikke er blevet udnyttet i det Omfang, som man havde ønsket og ventet, da den blev vedtaget. Tager man f. Eks. Københavns Kommune, er der indtil nu bevilget godt 1,3 Mill. Kr. som Tilskud og ca. halvandet Hundrede Tusinde som Laan. For Tilskudsbeløbet er det knapt $\frac{1}{8}$ af det Beløb, der er stillet til Raadighed for Kommunen, og for Laanebeløbets Vedkommende endda kun $\frac{1}{25}$. I de andre Kommuner, der omfattes af Loven, synes Udnyttelsen med ganske faa Undtagelser ikke at være stærkere, men snarere svagere.

Fristen for Indgivelse af Andragende om Tilskud, der oprindeligt var sat til Udgangen af December Maaned 1940, er ved Indenrigsministeriets Bekendtgørelse af 21. December 1940 forlænget til Udgangen af Februar Maaned 1941, og samtidig er der ved Cirkulære foretaget en betydelig Nedsættelse af de Grænser, der udelukker Smaaarbejder fra at opnaa Tilskud og Laan; men selv disse Foranstaltninger kan man næppe vente vil føre til en afgørende Stigning i Udnyttelsen af Loven.

For i videre Udstrækning at opnaa det, som er Formaalet med Loven, nemlig Fremskaffelse af Merbeskæftigelse inden for Byggefagene, foreslaas Loven, der i sin nuværende Skikkelse kun omfatter Beboelsesejendomme, udvidet til at gælde alle Ejendomme inden for de Omraader, der omfattes af Loven, altsaa alle Ejendomme beliggende i København, Frederiksberg og Gentofte, inden for eller i Tilslutning til de bymæssige Bebyggelser i Købstæderne samt i saadanne Bebyggelser paa Landet, som ved den almindelige Folke-

tælling den 15. November 1935 havde mere end 1 000 Indbyggere. Undtagne efter det nye Lovforslag er dog Landbrugsejendomme, med Hensyn til hvilke der jo kan opnaas Støtte efter Loven om Istandsættelse af Bygninger paa Landet, samt Ejendomme, der tilhører Stat eller Kommune og tjener et offentligt Formaal, Kirker o. s. v., og endvidere de til Havneanlæg hørende Administrationsbygninger.

Fristen for Arbejdernes Paabegyndelse, der i Loven er fastsat til den 15. April 1941, foreslaas forlænget til Udgangen af Maj Maaned 1941, idet der maa regnes at ville gaa en vis Tid med Arbejdernes Forberedelse, ligesom adskillige Arbejder ikke kan udføres førend hen paa Foraaret. Selv om den ringe Udnyttelse af Loven maa antages bl. a. at skyldes, at mange af de paagældende ikke er i Besiddelse af de fornødne Midler til at afholde den Del af de samlede Udgifter, der ikke dækkes ved Tilskud eller Laan, har jeg ikke ment at kunne foreslaa en Ændring i Reglerne om Tilskud, hvorved de hidtidige 30 pCt. forhøjes. Derimod foreslaas der en Ændring i Lovens § 2, Stk. 1, hvorefter Tilskuddet er begrænset i Forhold til Ejendomsskyldværdien eller Aarslejen. Der skulde herefter ikke længere bestaa Vanskelighed for Ejere af mindre Ejendomme i at faa den fulde Nytte af Loven.

Ligeledes mener jeg, at man som Hovedregel bør opretholde Bestemmelsen om, at det enkelte Laan ikke maa overstige 35 pCt. af den af Kommunalbestyrelsen godkendte Udgift; kun foreslaas det, at Laanet for Beboelsesejendomme med en Ejendomsskyldværdi paa indtil 25 000 Kr. fremtidig kan andrage 50 pCt. af den nævnte Udgift.

Efter de nugældende Bestemmelser skal Laanene sikres ved Panteret inden for 50 pCt. af Ejendomsskyldværdien. Denne Bestemmelse foreslaas opretholdt for Beboelsesejendomme, dog at den fremtidig ikke skal gælde for Ejendomme, der er opført ved Statslaan. Det vil jo ofte være saaledes, at der i disse Ejendomme i Forvejen er ydet Statslaan op til 90—95 pCt. af Værdien.

For Fabriksejendomme og lignende foreslaas en Laanegrænse af 60 pCt. af Ejendomsskyldværdien og for andre Ejendomme, f. Eks. Kontor- og Forretnings-ejendomme, en Laanegrænse af 75 pCt. af Ejendomsskyldværdien.

Endelig er det i Lovforslagets § 2 foreslaaet, at de ændrede Regler om Tilskudsbeløbets Størstebeløb kan faa tilbagevir-