

## LXXX.

## Betænkning

over

**Forslag til midlertidig Lov om Ændring i Lov Nr. 54 af  
23. Marts 1937 om Leje m. m.**

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 28. Marts 1941).

Udvalget har holdt 4 Møder, haft Samraad med Indenrigsministeren og har modtaget Deputationer fra De danske Grundejerforeninger og Københavns Huslejerforening.

Udvalget indstiller Lovforslaget til Vedtagelse med nedenstaaende Ændringer, der er tiltraadt af Indenrigsministeren.

**Ændringsforslag.**

Af Udvalget, tiltraadt af Indenrigsministeren:

Til § 4.

1) I Stk. 1, 4de Linie, udgaar Ordene „ikke uvæsentlig“, og Ordene „for tilsvarende Lejligheder“ ændres til: „i tilsvarende Lejemaal“.

2) I 5te Linie udgaar Ordet „usædvanlig“.

Til § 5.

3) I Stk. 1, 2den—3die Linie, udgaar Ordene „eller hans Husstands...Beboere“,

og i Stedet indsættes: „trods Udlejerens Paamindelse tilsidesætter sine Pligter til at iagttage god Skik og Orden i Ejendommen“.

4) Til Stk. 1 føjes: „Naar Lejemaal opsiges i Henhold til nærværende Bestemmelse, kommer Adgangen til at kræve Lejeforhøjelse i Medfør af § 4 ikke til Anvendelse paa det Lejemaal, der maatte blive indgaaet efter Ophøret af det opsagte.“

Til § 7.

5) I Stk. 2, 2den Linie, og i Stk. 3, 2den Linie, ændres „15 pCt.“ til: „10 pCt.“

Til § 9.

6) I Stk. 2, 2den Linie, og i Stk. 4, 2den Linie, ændres „20 pCt.“ til: „10 pCt.“

Til § 13.

7) Paragraffen affattes saaledes: „Stk. 1. Saafremt Lejerne i en Ejendom enten ifølge Lejeaftalen eller Reglerne i nærværende Lovs §§ 7—9 skal betale Bidrag til Ejendommens Opvarmning og Forsyning med varmt Vand i Forhold til Brændselsforbruget, kan Udlejeren, saafremt Flertallet af Lejerne samtykker deri, ved en Varmeperiodes Begyndelse forlange, at Fordelingen af Bidragene fra samtlige