

LI.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 567 af 31. Oktober 1940 om Støtte til Bygningsstandsættelser og Varmeisoleringsarbejder m. v. vedrørende Beboelsesejendomme.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 12. Februar 1941).

Udvalget har holdt en Række Møder til Drøftelse af Lovforslagets Enkeltheder og har haft Samraad med Indenrigsministeren.

Endvidere har Udvalget modtaget Deputationer fra Haandværksraadet, Centralforeningen af Hotelværtforeninger og Restauratørforeninger i Danmark samt fra Frederiksberg Grundejerforening, Københavns Grundejerforening og Fællesforeningen af Grundejerforeninger i København og omliggende Kommuner.

Skriftlige Henvendelser, som Udvalget har modtaget fra de nævnte Foreninger, findes trykt som Bilag 1—3 til nærværende Betænkning.

De af Udvalget stillede Ændringsforslag tilsigter alle at bidrage mest muligt til, at der i størst mulig Grad kommer Beskæftigelse i Gang ved den Støtte gennem Tilskud og Laan til de i Lovforslaget og de stillede Ændringsforslag omhandlede Arbejders Iværksættelse, som ved den saaledes ændrede Lov Nr. 567 af 1940 tilbydes Ejere og Lejere (Brugere).

Nærmere Begrundelse for Enkeltheder i de forskellige Ændringsforslag vil blive givet ved Sagens anden Behandling i Tinget. Udvalget ønsker dog at fremhæve Ønskeligheden af, at Tilskudsordningen administreres saaledes, at den omfatter ikke blot indvendige, men ogsaa udvendige Istandsættelser og Forbedringer, herunder Gaardbelægning og Hegn.

Det fremhæves tillige, at sanitære Anlæg, Varmeisoleringsarbejder, Forbedring af Varmeanlæg, Tagforbedringer, mindre Tilbygninger og Ombygninger, tjenende til Udnyttelse af hidtil ubenyttet Husrum, naturligt hører ind under Lovens Omraade.

Af Lovforslaget og de dertil knyttede Ændringsforslag fremgaar det, at der under Udvalgsbehandlingen er lagt Vægt paa saa vidt gørligt at forstærke Lovens beskæftigelsesfremmende Virkninger, og det er Udvalgets Anskuelse, at Ejere og Brugere af de i Forslaget omhandlede Ejendomme vil svigte Hensynet til deres egne Interesser ved ikke i den foreliggende Situation at benytte Lovgivningens fornyede og udvidede Tilbud om Hjælp til Overholdelse af deres Vedligeholdelsespligter. Efter den foreslaaede Forhøjelse af Tilskuds-satserne vil der uanset Prisudviklingen være økonomisk Fordel ved at foretage paakrævede Istandsættelser og Forbedringer af Ejendommene, ligesom der ved den foretagne Udvidelse af Grænsen for Tilskuddets Størrelse i Forhold til Ejendomsskyldværdien er skabt Mulighed for at anvende Lovens Midler til Foranstaltninger af videre Omfang end hidtil, herunder ogsaa til Istandsættelse og Forbedringer af Ejendomme af forretningsmæssig Karakter. Der er herved i første Række tænkt paa den ganske nødvendige Reparation eller Forbedring af Centralvarmeanlæg, som efter indeværende Vinters Erfaringer